

**UCHWAŁA NR XXIII/176/2012  
RADY MIEJSKIEJ W CHEŁMKU**

z dnia 24 października 2012 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, w związku z art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) Rada Miejska w Chełmku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Chełmek:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,30 zł od 1 ha powierzchni**,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,17 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **7,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,16 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;
- 3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chełmka.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XIII/95/2011 Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 9 listopada 2011r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 roku.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Chełmku

**Marek Palka**