

Protokół
Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla p.n. „Nowe Miasto” w Chełmku
z dnia 07 października 2026r., które odbyło się w budynku
Samorządowego Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 w Chełmku przy
ul. Piłsudskiego 1 w Chełmku.

A. Obecni: zgodnie z załączoną listą obecności (załącznik nr 1).

B. Przyjęty porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania, powitanie gości, stwierdzenie prawomocności zebrania.
2. Przedstawienie i zatwierdzenie porządku zebrania.
3. Powołanie protokolanta.
4. Powołanie Komisji uchwał i wniosków.
5. Przyjęcie sprawozdania z działalności Zarządu Osiedla p.n. „Nowe Miasto” za okres sprawozdawczy.
6. Informacja w zakresie inwestycji i remontów na terenie Osiedla p.n. „Nowe Miasto” oraz planów na 2027r.
7. Dyskusja.
8. Zgłaszanie uchwał i wniosków.
9. Zakończenie zebrania.

Ad 1. Ogólne zebranie mieszkańców rozpoczęło o godz. 16:30 Przewodniczący Zarządu Osiedla p.n. „Nowe Miasto” w Chełmku p. Paweł Legut, który przywitał wszystkich przybyłych mieszkańców i gości, a w szczególności p. Burmistrza Andrzeja Saternusa, przedstawicieli Policji, Prezesów ADM sp. z o.o. i MZGK sp. z o.o. O godz. 16:30 na liście obecności były zapisane 23 osoby (mieszkańcy osiedla) i 6 zaproszonych gości. W związku z brakiem quorum Przewodniczący (zgodnie z zapisami Statutu Osiedla p.n. „Nowe Miasto” i zapisami w zawiadomieniu o zebraniu) ogłosił drugi termin rozpoczęcia zebrania, to jest na godz. 16:45. Przewodniczący o 16:45 rozpoczął zebranie w drugim terminie i stwierdził, że zebranie było prawidłowo zwołane i jest prawomocne.

Ad 2. Odczytano porządek zebrania, w związku z brakiem propozycji zmian od mieszkańców, poddano go pod głosowanie. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad 3. Przewodniczący zebrania poprosił o zgłaszanie kandydatur na protokolanta zebrania. Zgłoszono kandydaturę p. Emilii Kality-Sternal, kandydatka wyraziła zgodę na objęcie funkcji. Wobec braku innych kandydatur, została ona poddana pod głosowanie i przyjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym.



Ad 4. Przewodniczący zebrania poprosił o zgłaszanie kandydatur do Komisji uchwał i wniosków. Zgłoszono kandydatury: p. Piotra Szyndlera i p. Pawła Macy, kandydaci wyrazili zgodę na objęcie funkcji. Kandydatury zostały poddane pod głosowanie i przyjęte jednogłośnie w głosowaniu jawnym.

Ad 5. Przewodniczący przedstawił sprawozdanie z działalności Zarządu za okres od 29.10.2025r. do 06.10.2026r. (sprawozdanie stanowi załącznik nr 2). W związku z brakiem pytań do sprawozdania, prowadzący zebranie poddał je pod głosowanie. Zostało ono przyjęte większością głosów w głosowaniu jawnym.

Ad 6. Informacja w zakresie inwestycji i remontów na terenie Osiedla p.n. „Nowe Miasto” w bieżącym roku oraz plany na 2027r.

Przewodniczący zebrania poprosił p. Burmistrza Andrzeja Saternusa o przedstawienie informacji na temat inwestycji i remontów. Pan Burmistrz powitał zebranych i poinformował o:

- inwestycjach i remontach na terenie gminy w bieżącym i przyszłym roku, wśród których należy wymienić:
 - modernizację bloków Krakowska 16 i Żeromskiego 1 – zakres robót: częściowa wymiana okien, ocieplenie ścian i dachów, prace towarzyszące, koszt zadania 3,5 mln zł, z czego dotacja 2,5 mln zł;
 - modernizację Domu Ludowego na ul. Chrobrego (Dzielnica „Stare Miasto”) – kompleksowe prace z zewnątrz i wewnątrz budynku, koszt zadania 4,9 mln zł, z czego dotacja 2,9 mln zł;
 - modernizację budynku MOKSiR w Chełmku – wymiana okien, instalacji wod-kan. i c.o., nowe oświetlenie, klimatyzacja, docieplenie budynku, koszt zadania 4,5 mln zł, z czego dotacja 2,0 mln zł;
 - rozbudowę Parku Rodzinnego o tężnię i infrastrukturę towarzyszącą między innymi fontannę. Zadanie to zostało bardzo szczegółowo omówione, ze względu na pojawiające się w przestrzeni publicznej niesprawdzone informacje. Pan Burmistrz omówił, jakie zostały zastosowane środki w realizowanej inwestycji, aby korzystanie z tężni było bezpieczne i nie stwarzało zagrożenia dla zdrowia podczas użytkowania, mieszkańcy przyjęli tę informację i samą inwestycję z zadowoleniem. Dodatkowo w ramach tego zadania zostanie wymienione w parku oświetlenie, ławki, kosze, częściowo odnowiona zieleń i naprawione ścieżki;
 - budowę krytej trybuny piłkarskiej na stadionie KS Chełmek;
 - remont Orlika na ul. Piłsudskiego 1, - zakres robót: wymiana budynku szatniowego, oświetlenie, boisko wielofunkcyjne, koszt zadania 0,9 mln zł, z czego dofinansowanie 0,46 mln zł;
 - trwające prace projektowe związane z powstaniem nowej drogi od ul. Marii Dąbrowskiej do skrzyżowania ul. Broniewskiego i ul. Żeromskiego;

- budowę wiaty na terenie harcówki;
 - zakup urządzeń do gabinetu urologa za 100 tys. zł;
 - wymianę lamp na terenie gminy na lampy energooszczędne typu led;
 - wykonanie oświetlenia przed pasażem ul. Wojska Polskiego 8,
 - zakup sprzętu związanego z obroną cywilną (2 drony, 2 quady, kilka agregatów prądotwórczych, koparka, rękawy przeciwpowodziowe, itp.);
- planowanych w najbliższych latach inwestycjach, to jest:
- doposażenie obiektu stawów o boisko do koszykówki 3x3, minigolfa oraz dodatkowe urządzenia rekreacyjne, budynek (magazyn), koszt zadania 1,0 mln zł, z czego dofinansowanie 0,6 mln zł z LGD;
 - przebudowa układu komunikacyjnego linii kolejowej Czechowice-Dziedzice – Trzebinia, budowa tunelu, czas realizacji 2029-2030r. koszt zadania 100 mln zł;
 - budowa ronda na ul. Piastowskiej i ul. Mickiewicza w 2027r., koszt zadania 12,5 mln zł, z czego dotacja 6,25 mln zł;
 - prace projektowe II etapu budowy Drogi Współpracy Regionalnej, która połączy drogę od ronda w Bobrku z autostradą A4 oraz nasze gminne drogi, koszt zadania 300 mln zł, czas realizacji po 2030 r.;
 - planowane jest pozyskanie środków na budowę parkingu podziemnego na 69 samochodów i 69 miejsc parkingowych na powierzchni - służącego jako schron w rejonie ul. Ofiar Faszyzmu, opracowana jest koncepcja, szacowany koszt zadania 15 mln zł;

Omówiono zagadnienia bezpiecznego zachowania w przypadku alarmu związanego z zagrożeniem bezpieczeństwa (miejsca schronienia doraźnego w blokach i domach prywatnych oraz miejsca schronienia docelowego), w październikowym numerze Echa Chełmka zawarta będzie obszerna informacja w tym temacie.

Przewodniczący zebrania podziękował panu Burmistrzowi Andrzejowi Saternusowi za przedstawienie informacji i rozpoczął kolejny punkt zebrania - dyskusję.

Ad 7. Dyskusja:

1. Pan Piotr Szyndler:

- zapytał w jaki sposób będą spełnione warunki bezpiecznego użytkowania oraz koszty bieżącego utrzymania powstającej tężni w związku z pojawieniem się różnych opinii w przestrzeni publicznej

W odpowiedzi Burmistrz poinformował, że powstająca tężnia będzie wykonana w wysokim reżymie technologicznym, będzie pracowała w układzie zamkniętym, posiadała urządzenia neutralizujące zagrożenia bakteryjne oraz posiadała zabezpieczenia przed czynnikami zewnętrznymi. Roczny koszt utrzymania tego urządzenia to około 100 tys. zł. (koszt solanki,

koszt obsługi). Budowa tężni jest stworzeniem warunków do poprawy zdrowia dla mieszkańców.

- zapytał: dlaczego została wybrana koncepcja lokalizacji budowy parkingu podziemnego na ul. Ofiar Faszyzmu, a nie budowy parkingu podziemnego pod istniejącym parkingiem przed blokami Powstańców Śląskich

W odpowiedzi Burmistrz poinformował, że odległość dotarcia mieszkańców z bloków do miejsca na ul. Ofiar Faszyzmu jest krótsza, dodatkowo budowa parkingu na ul. Powstańców Śląskich spowodowałaby zlikwidowanie istniejących miejsc parkingowych na czas budowy, co stanowi duży problem na osiedlu, natomiast na ul. Ofiar Faszyzmu zbudowanie parkingu od nowa, docelowo da miejsce schronienia, jak również stworzy dużo miejsc parkingowych.

2. Pani Jolanta J.:

- zapytała o długie terminy wizyt u specjalistów w SGZOO Chelmek

W odpowiedzi Burmistrz wyjaśnił, że dostęp do specjalistów nie ulegnie poprawie, ze względu na ograniczoną liczbę lekarzy specjalistów jak również starzejące się społeczeństwo, które wymaga coraz częściej opieki zdrowotnej. Będąca na zebraniu pani Emilia Kalita-Sternal zajmująca się rozliczeniami z NFZ, szczegółowo wyjaśniła zebranym zasady kontraktowania poradni specjalistycznych. Nasza przychodnia ma obecnie 10 poradni specjalistycznych.

- zapytała jak funkcjonuje komisariat policji w Chelmku

Odpowiedzi udzielił Komendant Grzegorz Czardyban, który wyjaśnił, że komisariat pracuje od godziny 7:00 do 15:00. Po godzinie 15:00 funkcjonariusz, który jest na służbie odbierze telefon, gdy będzie w komisariacie, natomiast jeśli będzie w terenie telefon nie będzie odebrany. W takim przypadku należy zadzwonić na numer 112, pod którym zgłoszenie zostanie odebrane i przekazane odpowiednim służbom.

- zapytała o temat wniosku związanego z powstaniem ogólnodostępnego psiego parku za blokiem Wojska Polskiego 5

W odpowiedzi Burmistrz wyjaśnił, że wpłynął wniosek mieszkańców o utworzenie takiego miejsca, dokumentacja została przesłana do Zarządu Osiedla celem zaopiniowania. Do tej pory negatywnie opinie wyśtosowały sąsiadujące wspólnoty i działkowcy.

3. Pani Marta Gwizdoń:

- zapytała o brak reakcji na zgłoszenie na nr 112 o włamaniu do byłej szkoły PZ nr 8 w Chelmku

W odpowiedzi Komendant Policji przekazał, że nie odpowiada za osobę przyjmującą zgłoszenie, ale stwierdził, że zgłoszenia są odnotowywane i podejmowane są działania. Burmistrz poprosił o bezpośredni kontakt w przypadku wystąpienia w przyszłości takiej sytuacji.

- zapytała o zaniedbaną fontannę w Parku Rodzinnym i czy nowa fontanna również będzie taka sama, czy ktoś będzie dbał o jej sprawność i estetykę?

W odpowiedzi Burmistrz wyjaśnił, że nowa fontanna będzie taka jak na rynku w Oświęcimiu, ta istniejąca ma już ponad 20 lat i pojawiły się problemy: eksploatacyjne, ze zbiornikiem, automatyki, z atakami wandalizmu. Najprawdopodobniej za kilka lat fontanna zostanie wyłączona z eksploatacji.

- zapytała o możliwość zmiany lokalizacji śmietnika na cmentarzu parafialnym, ponieważ śmieci wpadają na nagrobki

W odpowiedzi Burmistrz poinformował, aby sformułować wniosek do zarządcy nieruchomości, że mieszkańcy oczekują innej lokalizacji kontenera na śmieci, tak aby śmieci nie wpadały na teren cmentarza.

4. Pan Zbigniew Mirocha:

- zapytał o możliwość naprawy zagłębienia w drodze dojazdowej do bloku Wojska Polskiego 5

Pan Burmistrz wyjaśnił, aby sformułować wniosek o naprawę drogi wjazdowej do bloku Wojska Polskiego 5 od ul. 11 Listopada.

5. Pani Teresa Daniek:

- zapytała o możliwość dowozu osób z osiedla na cmentarz w ciągu całego roku

Pan Burmistrz odpowiadając na zapytanie, powiedział, że dowóz na cmentarz jest możliwy tylko w okresie Wszystkich Świętych, natomiast nie ma możliwości transportu przez cały rok.

6. Pani Agnieszka Wrona:

- zapytała o możliwość zwiększenia ilości kursów autobusu do Oświęcimia

Pan Burmistrz odpowiadając, poinformował, że prywatny przewoźnik od 1 października br. zaprzestał wykonywania kursów do Oświęcimia. W związku z tym zostało wysłane pismo do prezesa MZK sp. z o.o. w Oświęcimiu o dołożenie kursu po godz. 13:30. Jest cała procedura związana z zmianami w kursowaniu autobusów i podziałem kosztów z tym związanych. Do linii autobusowej 22/32 nasza gmina rocznie dopłaca 840 tys. zł, a do linii autobusowej do Chrzanowa dopłaca 200 tys. zł. Sprawa jest monitorowana i w przypadku konieczności zwiększania liczby kursów będą podejmowane odpowiednie kroki. W ten sam sposób monitorowane są kursy w soboty, niedziele i w okresie wakacyjnym, musimy pamiętać, że każdy kurs to są dodatkowe środki finansowe. Mieszkańcy naszej gminy mają możliwość korzystania również z połączeń kolejowych.

7. Pani Elżbieta Ł:

- zawnioskowała o częstszą kontrolę patroli policji w lasku za blokiem Wojska Polskiego 5

W odpowiedzi przedstawiciel Policji, poinformował, że na bieżąco są wykonywane patrole, a szczególnie po zgłoszeniach. W ostatnim okresie również w tym miejscu były przeprowadzone interwencje.

8. Pani Jadwiga Dombkowska:

- *zapytała o możliwość częstszego wywozu odpadów wielkogabarytowych z bloków i braku informacji o terminach wywozu*

W odpowiedzi Prezes ADM sp. z o.o. poinformowała, że są informacje na stronach spółki. Natomiast należy wystąpić do zarządcy MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu, aby informował mieszkańców bloków o tych terminach. W dyskusji mieszkańcy zaczęli wnioskować o konieczności częstszego wywożenia tych odpadów. Pan Burmistrz poinformował, że wszyscy mieszkańcy, zarówno domów prywatnych jak i wielorodzinnych muszą być jednakowo traktowani, wywóz jest dwa razy w roku. Ma być przygotowywana oferta przez MZGK sp. z o.o. dla mieszkańców, aby mogli zamówić usługę wywozu odpadów wielkogabarytowych do PSZOK-a. Mieszkańcy bloków muszą wywozić odpady wielkogabarytowe we własnym zakresie, a nie podrzucać pod kontenery, co jest karalne. Dodatkowo mają być zmienione otwory w dzwonach na odpady papierowe, aby nie były rzucane dookoła pojemników.

9. Pani Agnieszka Wrona:

- *zapytała o brak możliwości pochówku zmarłego w sobotę na cmentarzu komunalnym*

Pan Burmistrz poinformował, że w niedzielę nie ma pochówków, natomiast w sobotę istnieje taka możliwość w sytuacjach nadzwyczajnych po uzgodnieniu z administratorem cmentarza (MZGK sp. z o.o.).

- *zapytała o jakość sprzątania terenu Osiedla, nie wszystkie rejony są sprzątane jednakowo*

Pan Burmistrz poinformował, że sprzątanie jest wykonywane zgodnie z umową i sukcesywnie na terenie całego osiedla.

10. Pani Emilia Kalita-Sternal:

- *zawnioskowała o zmianę godzin otwarcia PSZOK-a*

Prezes MZGK sp. z o.o. odpowiedział, że przyjrzy się problemowi i dopasuje pracę PSZOK-a od przyszłego roku. Pan Burmistrz zaproponował, aby w sobotę wydłużyć godziny pracy PSZOK-a kosztem wolnego poniedziałku.

11. Pan Piotr Szyndler:

- *zapytał o plany dotyczące budynku byłej szkoły PZ nr 8 w Chelmku*

W odpowiedzi pan Burmistrz poinformował, że aktualnie nie ma żadnych planów na ten budynek, brak programów pomocowych na tego typu budynki. Radny Bartosz Cichy zaproponował czy nie można przekazać budynku spółce pod adaptację na mieszkania, jak to jest w Oświęcimiu przez OTBS sp. z o.o. Pan Burmistrz powiedział, że istnieje taka możliwość, istnieje problem związany z przekazaniem podmiotowi realizującemu inwestycję. Może to być realizowane przez spółkę miejską lub samą gminę.

12. Pan Bartosz Cichy:

- poruszył temat komercyjnej sprzedaży miejsc pochówku na cmentarzu komunalnym w regulaminie cmentarza

W odpowiedzi pan Prezes poinformował, że istnieje możliwość wystąpienia do właściciela o odkupienie miejsca pochówku, z tym, że samego miejsca, a nie pomników lub nagrobków. Regulamin cmentarza nie pozwala na komercyjną sprzedaż, należy wystąpić z takim wnioskiem.

13. Pan Piotr Szyndler:

- zgłosił problem braku możliwości poboru wody przy bramie cmentarnej

W odpowiedzi pan Burmistrz poinformował, że został uruchomiony nowy punkt poboru przy budynku gospodarza, natomiast ten stary punkt ze względu na uszkodzoną linię wodociągową nie będzie czynny.

Ad. 8. Wnioski i uchwały:

Komisja uchwał i wniosków poprosiła o zgłaszanie przez mieszkańców wniosków. Zgłoszone wnioski komisja zapisała. Wnioski zostały odczytane przez członka komisji, a następnie poddane pod głosowanie. Wnioski w głosowaniu zostały przyjęte jednogłośnie i stanowią załącznik nr 3 do protokołu. Uchwał na zebraniu nie zgłoszono.

Ad. 9. Zakończenie zebrania.

Przewodniczący zebrania Paweł Legut podziękował wszystkim za przybycie, rzeczową dyskusję i zgłoszone wnioski. Przewodniczący po wyczerpaniu wszystkich punktów zebrania zakończył zebranie.

C. Zakończenie zebrania.

Protokół zawiera 7 ponumerowanych stron.

Protokolant zebrania:

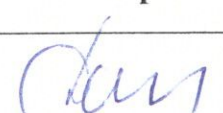
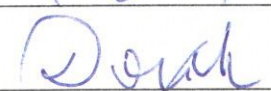
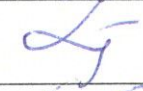
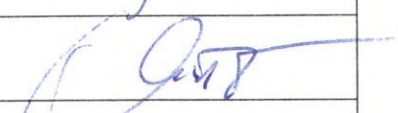
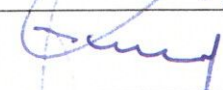
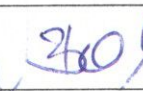
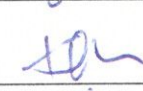
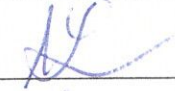
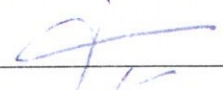
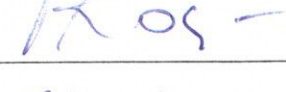
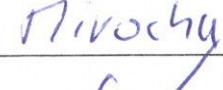
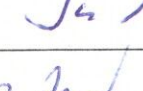
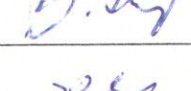
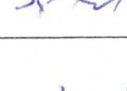
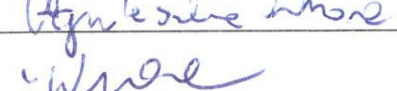
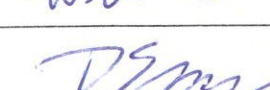
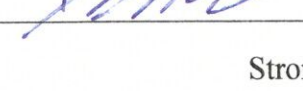
Emilia Kelik-Stern

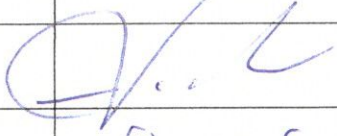
Przewodniczący zebrania:

Paweł Legut

Chełmek, 07.10.2026r.

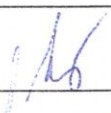
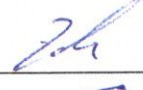
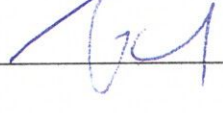
**LISTA OBECNOŚCI NA OGÓLNYM ZEBRANIU MIESZKAŃCÓW
OSIEDLA P.N. „NOWE MIASTO” W CHEŁMKU
W DNIU 07.10.2026r.**

Lp.	Imię	Nazwisko	Podpis
1	Małgorzata	Dowkhe ołh	
2	Teresa	Danilek	
3	Renek	Lepot	
4	Hłott	Młot	
5	Barenowska	Wt - ued	
6	Szelesione	Balres o	
7	Emilia	Kolte - Sternel	
8	Wosulka	Kulbyka	
9	Jozef	Skwieda	
10	Jogier	Polata	
11	Jadwiga	Kowalczyk	
12	Zbigniew	Mirocha	
13	Piotr	SYNDLER	
14	Darlon	Liby	
15	STANISŁAW BOJENIA	Stank	
16	Agnieszka	Wmone	
17	Wmone Boibzro		
18	Domwik	Suszasz	

Lp.	Imię	Nazwisko	Podpis
19	Czornycki Grzegorz		
20	Olukta	Grzeszko	Grzeszko
21	Krepe Hosiwa	^{na Piłmied} Ciechurek 10/19	Krepe
22	Wierzyński Antoni		Wierzyński
23	Krepe Jan		Krepe
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			



**LISTA OBECNOŚCI NA OGÓLNYM ZEBRANIU MIESZKAŃCÓW
OSIEDLA P.N. „NOWE MIASTO” W CHEŁMKU
W DNIU 07.10.2026r. - GOŚCIE**

Lp.	Imię	Nazwisko	Podpis
1	Marta Kozłowska	Kozłowska (Marta)	
2	Andrzej Sobotka	Ucz. Andrzej Sobotka	
3	Krzysztof Dąbala	Dąbala	
4	Piotr	Zoh	
5	Krzysztof	Sobotka	
6	Adam	Kozłowski	
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			

Chełmek, 06.10.2026r.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI ZARZĄDU OSIEDLA „NOWE MIASTO” W CHEŁMKU ZA OKRES OD 29.10.2025R. DO 06.10.2026R.

Zarząd Osiedla „Nowe Miasto” w Chełmku obecnej kadencji został wybrany przez mieszkańców Osiedla w dniu 18.06.2024 r. i w okresie kadencji działał na podstawie Statutu, jako jednostka pomocnicza Urzędu Miejskiego w Chełmku. Organem wykonawczym jednostki pomocniczej pn. „Nowe Miasto” w okresie sprawozdawczym był Zarząd w składzie:

1. Paweł Legut - Przewodniczący
2. Emilia Kalita-Sternal - Z-ca Przewodniczącego
3. Anna Ziobro – Członek
4. Agnieszka Wrona - Członek
5. Anna Maca - Członek
6. Piotr Szyndler - Członek
7. Paweł Maca - Członek
8. Dominik Swoszowski - Członek

Zarząd Osiedla w okresie sprawozdawczym spotykał się okresowo, zgodnie z zapisami Statutu, w zależności od bieżących potrzeb w terminach: 01.12.2025r., 05.02.2026r., 05.05.2026r., 08.06.2026r., 25.08.2026r. i 18.09.2026r. Praca w zarządzie poszczególnych członków opierała się na działalności społecznej, który miała charakter opiniotwórczy. Członkowie Zarządu, reprezentując mieszkańców Osiedla Nowego Miasta starali się na bieżąco wspierać władze samorządowe poprzez: wydawanie opinii oraz wnioskowanie w sprawie rozwiązywania problemów oraz zabezpieczenia potrzeb mieszkańców, zwłaszcza w zakresie spraw socjalno-bytowych, infrastruktury oraz ładu i porządku. Zarząd na bieżąco prowadził dokumentację i przedkładał okresowo sprawozdania, opinie, jak również reprezentował mieszkańców na spotkaniach organizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego oraz organizacje społeczne.

W czasie okresu sprawozdawczego Zarząd wnioskował i rozpatrywał między innymi sprawy związane z:

- naprawami uszkodzonych dróg, chodników, studzienek kanalizacyjnych,
- przycinaniem i pielęgnacją drzewostanów oraz prac porządkowych na terenie osiedla.

- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców (znaki drogowe, przejścia dla pieszych, punkty świetlne, monitoring placu zabaw i obiektów rekreacyjnych),
- naprawami instalacji oświetleniowych, w tym przejść dla pieszych,
- poprawą dostępności przychodni dla mieszkańców,
- wydawaniem opinii w sprawach związanych z Osiedlem „Nowe Miasto”.

W okresie ostatniego roku na terenie Osiedla „Nowe Miasto” ze środków przeznaczonych do decyzji Zarządu zostały wytypowane do realizacji takie zadania jak:

- zakup i montaż 3 monitorów interaktywnych w salach SZSP nr 2 w Chełmku,
- zakup i montaż urządzenia sprawnościowego na placu zabaw Nowopole.

Zarząd wnioskował również o systematyczne doposażenie znajdujących się na terenie Osiedla placów zabaw, wielokrotnie interweniowano w sprawie utrzymania porządku na terenie Osiedla „Nowe Miasto” tj. sprzątania, pielęgnacji terenów zielonych, wycinki drzew itp. Dodatkowo poruszano również szereg indywidualnych potrzeb i problemów mieszkańców.

Przewodniczący Zarządu uczestniczył cyklicznie w obradach Rady Miejskiej w Chełmku i spotkaniach organizowanych przez jednostki samorządowe.

Nadal jeszcze zostało do zrealizowania wiele istotnych zadań i inwestycji, na które wielokrotnie zwracała uwagę społeczność. Do najważniejszych z nich należą przede wszystkim budownictwo wielorodzinne, budowa dróg i tras rowerowych.

Za realizację naszych wniosków i współpracę dziękuję panu Burmistrzowi, pracownikom Urzędu oraz Radnym Rady Miejskiej. Dziękuję wszystkim mieszkańcom Osiedla kierującym do nas swoje uwagi, wnioski i opinie, które stanowiły kierunki naszej dotychczasowej działalności.

Przewodniczący Zarządu

 Paweł Legut

Wnioski
z Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Nowe Miasto” w Chełmku
z dnia 07 października 2026 roku.

1. Nie wyrazić zgody na powstanie ogólnodostępnego parku dla psów za blokiem Wojska Polskiego 5 a przed ROD im. Jana Kilińskiego w Chełmku.
2. Przenieść kontener na śmieci przy cmentarzu parafialnym w inne miejsce, tak aby śmieci wysypujące się z kontenera nie zaśmiecały grobów.
3. Naprawić zagłębienie w drodze dojazdowej do bloku Wojska Polskiego 5 z ul. 11 Listopada oraz rozważyć rozbudowę parkingu.
4. Rozważyć możliwość zwiększenia kursów autobusów do Oświęcimia w godzinach pomiędzy 13:30 a 15:30.
5. Zobowiązać administratora MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu oraz ADM Sp. z o.o. w Chełmku do informowania mieszkańców bloków o terminach wywozu śmieci wielkogabarytowych na terenie Osiedla „Nowe Miasto” oraz zwiększyć częstotliwości ich wywozu z terenów Osiedla.
6. Przeprowadzić przegląd istniejących parkingów pod kątem możliwości zwiększenia liczby miejsc parkingowych oraz ewentualne wytypowanie nowych miejsc parkingowych na terenie Osiedla „Nowe Miasto” – wykona Zarząd Osiedla „Nowe Miasto”. Po przeprowadzeniu analizy wyniki przekaże pismem do Urzędu Miejskiego w Chełmku.
7. Wydłużyć godziny otwarcia PSZOK-a w Chełmku w dni robocze oraz sobotę.
8. Zwiększyć częstotliwość koszenia traw na osiedlu.
9. Zwrócić uwagę na kierowane od mieszkańców sygnały dotyczące sytuacji zagrożenia na terenie byłego PZ nr 8.

Komisja uchwał i wniosków

.....
Piotr Szymański
.....
[Signature]
.....

Przewodniczący Zebrania

.....
[Signature]
.....

**Protokół z posiedzenia Zarządu Osiedla
„Nowe Miasto” w Chełmku
z dnia 07.10.2026r.**

A. Obecni:

6 osób - według listy, załącznik nr 1.

B. Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, przedstawienie i głosowanie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dn. 18.09.2026r.
3. Sprawy bieżące, zapytania, wnioski.
4. Zakończenie posiedzenia.

Ad 1.

Przewodniczący Paweł Legut powitał na posiedzeniu zebranych członków Zarządu Osiedla „Nowe Miasto” w Chełmku, odczytał porządek obrad i poddał go pod głosowanie.

Porządek zebrania został przyjęty jednogłośnie.

Ad 2.

Przewodniczący przedstawił członkom Zarządu protokół z ostatniego posiedzenia, które odbyło się 18.09.2026r. Obecni na zebraniu, po zapoznaniu się z treścią protokołu, nie wnieśli do niego uwag. W głosowaniu protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad 3.

W następnym punkcie posiedzenia przewodniczący odczytał treść pism otrzymanych jako odpowiedzi na wnioski złożone podczas ostatniego posiedzenia zarządu oraz pismo w sprawie opinii do wniosku mieszkańców o utworzenie ogólnodostępnego psiego parku.

Przewodniczący przedstawił zebrany otrzymaną dokumentację celem zapoznania się. Poprosił zebranych o przedstawienie opinii, aby można było wypracować wspólne stanowisko. Opinia do wniosku zostanie przesłana do urzędu odrębnym pismem.

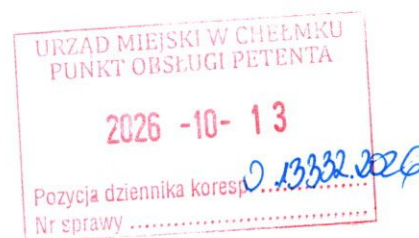
W związku z wnioskiem z Ogólnego Zebrania Mieszkańców „Nowe Miasto” w sprawie wytypowania miejsc, w których można rozbudować miejsca parkingowe na terenie osiedla przewodniczący poinformował, że zostanie ogłoszone spotkanie w terenie członków zarządu w najbliższym dogodnym terminie, aby wyznaczyć potencjalne miejsca parkingowe. Wytypowane lokalizacje zostaną przesłane odrębnym pismem.

Ad 4.

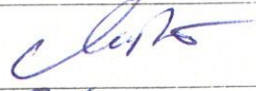
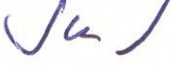
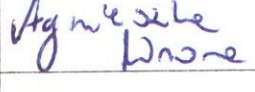
Przewodniczący Zarządu podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i dyskusję.

C. Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Zarządu
Paweł Legut



LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW ZARZĄDU
„NOWE MIASTO” W CHEŁMKU
NA POSIEDZENIU W DNIU 07.10.2026r.

Lp.	Imię	Nazwisko	Podpis
1	Emilia	Kalita-Sternal	
2	Paweł	Legut	
3	Anna	Maca	—
4	Paweł	Maca	
5	Dominik	Swoszowski	
6	Piotr	Szyndler	
7	Agnieszka	Wrona	
8	Anna	Ziobro	—

Goście:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Przewodniczący Zarządu

Paweł Legut