

Projekt

z dnia 25 czerwca 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHEŁMKU**

z dnia 2015 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Bobrku przy ul. Akacjowej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz. U. z 2015 roku, poz.782 z późn. zm.) Rada Miejska w Chełmku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chełmek, położonej w Bobrku przy ul. Akacjowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu jako działka **nr 1333/2 o pow. 0,0132 ha**, objętą księgą wieczystą nr **KR1E/00051447/1** prowadzona w Wydziale V Ksiąg Wieczystych Sądu rejonowego w Oświęcimiu, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 484 o pow. 0,0468 ha i działka nr 1433 o pow. 0,0076 ha** bez obowiązku przeprowadzenia przetargu, z zastrzeżeniem że nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkalne.

§ 2. Nabywcy będzie przysługiwała bonifikata w wysokości 50% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chełmka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Projekt uchwały przygotowany został w związku z wnioskiem Pana Roberta Gut, który jako właściciel nieruchomości przyległej do działki o nr 1333/2 zwrócił się do Burmistrza Chełmka o możliwość jej sprzedaży na jego rzecz. Po analizie stanu faktycznego, wizji w terenie oraz uzyskaniu pozytywnej opinii przez Sołtysa Wsi Bobrek, sprzedaż działki nr 1333/2 jest zasadna. Państwo Gut użytkują w/w działkę od lat jako dojazd do posesji, co potwierdził w terenie geodeta wydzielając faktycznie zajmowany przez nich teren.

Sporządziła: Anna Moskal

Chełmek, dnia 18 czerwca 2015 roku