



Chełmek 23.10.2025 r.

Protokół 14/25

z posiedzenia Zarządu Osiedla „Stare Miasto” z dnia 20.10.2025 r.

W posiedzeniu wzięli udział członkowie Zarządu oraz zaproszeni goście wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu.

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący Zarządu p.Krzysztof Palka, który po przywitaniu wszystkich obecnych i stwierdzeniu jego prawomocności przedstawił propozycję porządku posiedzenia :

- zatwierdzenie protokołu poprzedniego zebrania
- omówienie otrzymanej korespondencji
- omówienie tematów poruszonych w dyskusji podczas Ogólnego Zebrania Mieszkańców
- przygotowanie odpowiedzi na pismo Burmistrza Chełmka z dnia 07.10.2025 r.
- wolne wnioski
- zakończenie posiedzenia

Zebrani zaakceptowali porządek obrad oraz protokół z poprzedniego zebrania i rozpoczęli posiedzenie.

1. Po zapoznaniu się z treścią otrzymanych odpowiedzi Burmistrza Chełmka Zarząd Osiedla przyjmuje je do wiadomości i oczekuje na odpowiedzi w sprawach zgłaszanych w poprzednich protokołach:
 - działań podjętych w celu zabezpieczenia kładki na Przemszy przez przejeżdżające kłady
 - ustosunkowania się do propozycji powołania społecznego zespołu do przygotowania programu oznaczenia, adaptacji, wykonania bezpiecznych, rekreacyjnych tras rowerowych na terenie naszej Gminy
 - propozycji przedstawionych do realizacji w kolejnych etapach zagospodarowania Stawów
a w szczególności o ustosunkowanie się do spraw zgłoszonych w protokole z Ogólnego Zebrania Mieszkańców odbytego w dn. 01.10.2025 r.
2. Omówiono przebieg Ogólnego Zebrania Mieszkańców, z którego wynika, że tematy poruszane w korespondencji Zarządu Osiedla z Burmistrzem Chełmka pokrywały się z problematyką i pytaniami zgłaszanymi przez Mieszkańców. Szczególne uznanie wzbudziła niespotykana od dawna stosunkowo duża frekwencja obecnych umożliwiająca rozpoczęcie zebrania w I-szym statutowym terminie.

3. W oparciu o otrzymane pismo Burmistrza Chełmka ws. przygotowania propozycji do realizacji w ramach tzw. "budżetu obywatelskiego" w 2026 r. przeprowadzono dyskusję nad zgłaszanymi sugestiami obecnych na posiedzeniu. Przewodniczący Zarządu odczytał pismo Komendant Związku Drużyn Chełmka Hufca ZHP Trzebinia phm. A.Szklarczyk oraz pismo Dyrektor SZS-1 p.A.Krzyścian-Kalemby ws. udzielenia wsparcia finansowego planowanych zakupów. Uzgodnione i przegłosowane jednogłośnie propozycje zawarte są w osobnym piśmie stanowiącym zał. nr 1 do niniejszego protokołu.

Następnie przeprowadzono dyskusję nad tematami bieżącymi poruszonymi przez obecnych, w wyniku której Zarząd Osiedla wnioskuje o :

- w związku z planowanym udostępnieniem dla zwiedzających wieży widokowej na wzgórzu Skała, a tym samym spodziewanym wzmożonym ruchem samochodowym na ulicy Na Skalce przedstawienie (po zasięgnięciu opinii mieszkańców przyległych posesji) propozycji bezpiecznej i płynnej organizacji ruchu do ulicy Piastowskiej i Chrobrego
- wypracowanie (w zgodzie z aktualnymi przepisami o ochronie zwierząt) skutecznego rozwiązania problemów wynikających z osiedlenia się w rejonie Stawów rodziny bobrów. O ile podgryzione przez bobry pnie drzew można w pewien sposób monitorować i w porę zareagować przed niekontrolowanym przewróceniem się drzew na ścieżki pieszo rowerowe (wycinka), to poważne zaniepokojenie budzi fakt drążenie podziemnych korytarzy w koronie okalających wodę wałów, które obecnie pojawiają się w formie licznych dziur w ziemi, które pojawiają się w szybkim, niespodziewanym tempie, które mogą skutkować powstawaniem zapadlisk niebezpiecznych dla poruszających pieszo i na rowerach ludzi, ale także co gorsza osłabiają strukturę wewnątrz okalających wałów. Destrukcja zwięzłości wałów w skrajnym przypadku może doprowadzić do ich przerwania i w konsekwencji do niekontrolowanego wypływu wody. Najgorsza sytuacja jest w otoczeniu stawu nr 3 i nr 4 (liczne nadgryzione pnie drzew, sterczące "kikuty" profilaktycznie wyciętych drzew, choć nadgryzione pnie drzew można znaleźć na pozostałych stawach ze "sztandarowym" przykładem sporego drzewa na środku plaży przy stawie nr 1 z widocznymi śladami żerowania bobrów), a jeśli chodzi o dziury i podziemne korytarze to najgorsza jest sytuacja na wałach stawu nr 3 od strony południowej i zachodniej. Prosimy o poważne potraktowanie tego tematu, bo brak podjęcia działań profilaktycznych doprowadzi do zagrożenia życia ludzkiego i zniszczenia mienia publicznego.

Na tym posiedzenie zakończono.

Za Zarząd

Przewodniczący Zarządu

Krzysztof Pałka

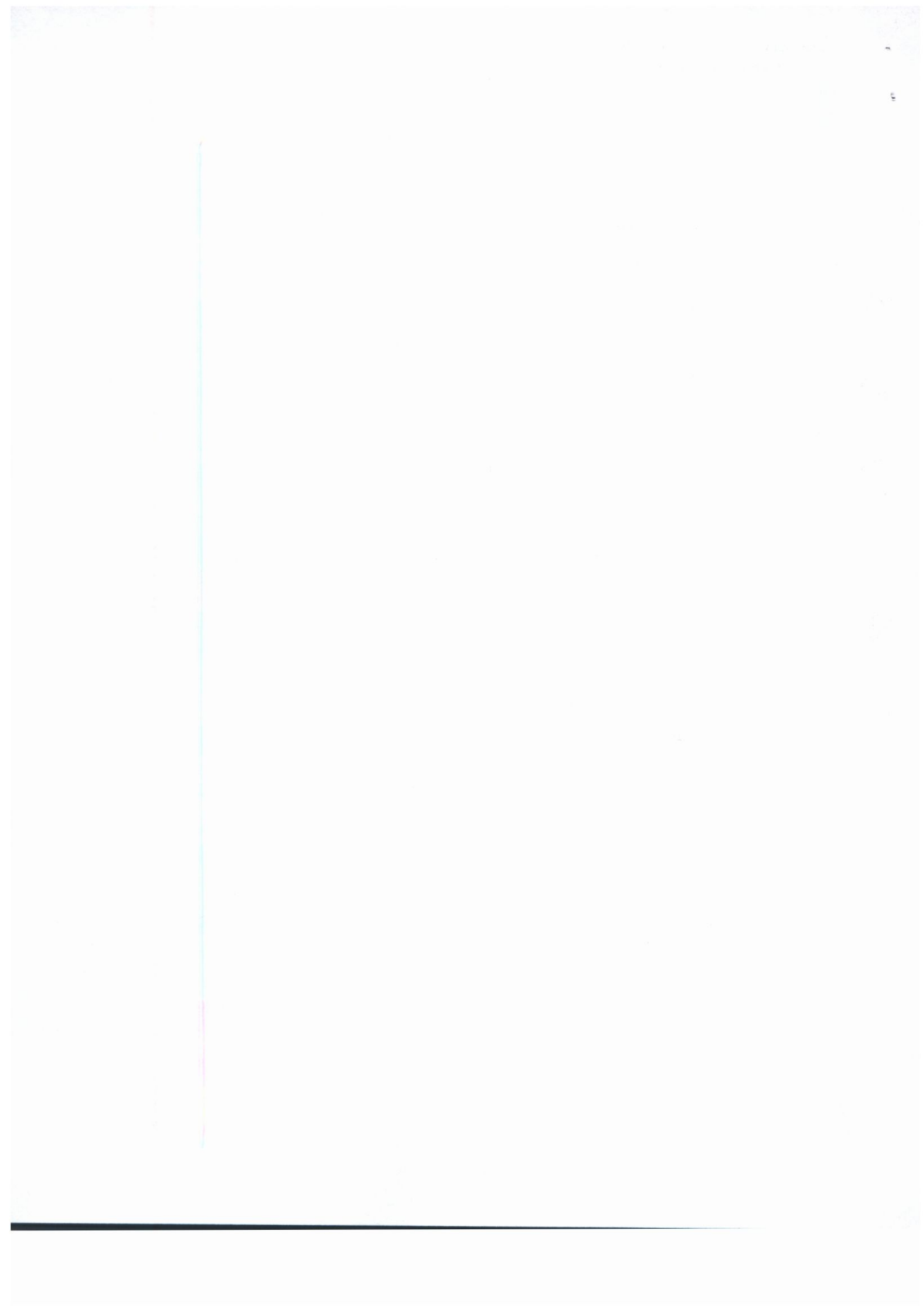
Chełmek 23.10.2025 r.

Załącznik nr 1 do protokołu 14/25 z posiedzenia Zarządu Osiedla "Stare Miasto" w
dn.20.10.2025 r.

Propozycje Zarządu Osiedla i Radnych z rejonu "Stare Miasto" do realizacji w ramach
tzw. "budżetu obywatelskiego" w 2026 r.:

1. Związek Drużyn Chełmek Hufiec ZHP Trzebinia (kwota 5000 zł) - sfinansowanie zakupu zestawu nagłaśniającego (głośniki, mikser, mikrofony).
2. Samorządowy Zespół Szkół nr 1 w Chełmku (kwota 20000 zł) - sfinansowanie zakupu nowych mebli (stołów i krzeseł) do stołówki szkolnej.
3. Zakup 2 szt. neonów świątecznych (kwota 5000 zł) do zabudowy na ulicy B.Chrobrego (1x przy SZS-1, 1x przy Domu Ludowym).
4. Odtworzenie miejsca postojowego na terenie gminnym przy stawie nr 4 wraz ze zmianą organizacji ruchu od strony ulicy Kraszewskiego dla członków PZW Chełmek (kwota 5000 zł).
5. Wynajem i obsługa przenośnych toalet typu TOI TOI do postawienia na 4 placach zabaw zlokalizowanych w rejonie dzielnicy "Stare Miasto" w Chełmku (kwota 15000 zł)

Za Zarząd
Przewodniczący Zarządu
Krzysztof Palka



LISTA OBECNOŚCI

na posiedzeniu Zarządu Osiedla "Stare Miasto" odbytego
w dn. 20.10.2025 r.

Członkowie Zarządu Osiedla "Stare Miasto":

1.Palka Krzysztof

.....
.....

2.Hebda Jarosław

.....

3.Kobyłczyk Aleksander

.....

4.Musiał Ireneusz

.....

5.Radwańska Agnieszka

.....
Radwańska Agnieszka

6.Sońta Dariusz

.....
Dariusz Sońta

7.Suski Bogusław

.....
Suski B.

Zaproszeni goście:

1.Kowalski Henryk

.....
Kowalski H.

2.Piwowarczyk Wojciech

.....
Piwowarczyk W.

3.Radwańska Jadwiga

.....
Radwańska J.

4.Urbańczyk Mateusz

.....
Urbańczyk M.

