



Chełmek 19.09.2025 r.

Protokół 12/25

z posiedzenia Zarządu Osiedla „Stare Miasto” z dnia 18.09.2025 r.

W posiedzeniu wzięli udział członkowie Zarządu oraz zaproszeni goście wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu.

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący Zarządu p.Krzysztof Palka, który po przywitaniu wszystkich obecnych i stwierdzeniu jego prawomocności przedstawił propozycję porządku posiedzenia :

- zatwierdzenie protokołu poprzedniego zebrania
- omówienie otrzymanej korespondencji
- przygotowanie propozycji wniosków budżetowych do realizacji w 2026 r
- propozycje tematów do dyskusji i propozycji treści uchwał do przyjęcia na Ogólnym Zebraniu Mieszkańców
- propozycje do statuetki Lidera
- podsumowanie i wnioski
- zakończenie posiedzenia

Zebrani zaakceptowali porządek obrad oraz protokół z poprzedniego zebrania i rozpoczęli posiedzenie.

1. Po zapoznaniu się z treścią otrzymanych odpowiedzi Burmistrza Chełmka Zarząd Osiedla ponawia zapytania odnośnie:
 - działań podjętych w celu zabezpieczenia niszczenia kładki na Przemszy przez przejeżdżające kłady
 - korekty na mapach Google właściwych nazw ulic zgodnie z faktycznym stanem (ul. Obuwników, Unii Europejskiej)
 - ustosunkowania się do propozycji powołania społecznego zespołu do przygotowania programu oznaczenia, adaptacji, wykonania bezpiecznych, rekreacyjnych tras rowerowych na terenie naszej Gminy
 - propozycji przedstawionych do realizacji w kolejnych etapach zagospodarowania Stawów
 - wyrażamy ogromne rozczarowanie brakiem informacji o odstąpieniu od realizacji w 2025 r obiecaną pisemnie budowy altany przy Harcówce
2. W związku z odstąpieniem od realizacji w 2025 r zakupu i montażu stanowisk wędkarskich dostosowanych dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami na kompleksie Stawy w Chełmku wyrażamy zgodę, aby pozostałe środki finansowe z tzw. budżetu obywatelskiego na 2025 r (kwota 4256 zł) zostały przeznaczone na doposażenie placu zabaw przy SZS-1 w Chełmku w nowe urządzenia.

3. W nawiązaniu do Zawiadomienia Burmistrza Chelmka z dnia 11 sierpnia 2025 r wnioski budżetowe na 2026 r zostaną przedstawione w załączniku do niniejszego protokołu.
4. Postanowiono, że propozycje tematów do dyskusji i propozycji treści uchwał do przyjęcia na Ogólnym Zebraniu Mieszkańców zostaną omówione na następnym spotkaniu Zarządu Osiedla.
5. Zwracamy się z wnioskiem o podjęcie działań przez odpowiednie instytucje (Tauron) w celu przywrócenia skutecznej funkcjonalności działania latarni zabudowanej na ulicy Mickiewicza przy parceli nr 30. Jest to rejon ostrego, z ograniczoną widocznością pojazdów nadjeżdżających z naprzeciwka, zakrętu, szczególnie niebezpiecznego po zapadnięciu zmroku. Zabudowana latarnia w tym miejscu powinna oświetlać to miejsce, niestety obecnie jest to ograniczone przez gęsto rozrośnięte drzewa i jezdnia w rejonie tego zakrętu pozostaje w półmroku. Konieczne wydaje się więc wykonanie niezbędnych prac w celu przywrócenia prawidłowego doświetlenia jezdni, co przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa poruszających się pojazdów i pieszych w tym rejonie.
6. Mija właśnie rok od zabudowy instalacji fotowoltaicznej na Stawach, a mimo tego w dalszym ciągu nie została uruchomiona - kiedy w końcu będzie można z niej korzystać ?
7. Mimo krótkiego okresu użytkowania pojawiły się uszkodzenia (szczeliny, pęknięcia, wyrzuszenia) w nawierzchni asfaltowej ścieżki pieszo rowerowej na zakręcie stawu drugiego (od strony posesji p. Mleczka). Brak naprawy (reklamacja u wykonawcy?) w kontekście zbliżającej się zimy będzie skutkował dalszą postępującą degradacją nawierzchni, która obniży komfort spacerujących tam ludzi. Wnosimy o niezwłoczne podjęcie działań w celu naprawy powstałej sytuacji.
8. Zarząd zdecydował o przedstawieniu propozycji kandydatury do statuetki Lider w corocznej Gali "Złote Sakiewki". Stosowny wniosek zostanie złożony w osobnym piśmie do Burmistrza Miasta.
9. Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązał obecnych do przygotowania na następne zebranie propozycji do realizacji w ramach tzw. budżetu obywatelskiego na 2026 r.

Na tym zebranie zakończono.

Za Zarząd
Przewodniczący Zarządu
Krzysztof Palka

Chelmek 19.09.2025 r

Załącznik do protokołu z posiedzenia Zarządu Osiedla "Stare Miasto" w dn.18.09.2025 r.

W odpowiedzi na Zawiadomienie Burmistrza Chelmka z dnia 11 sierpnia 2025 r składamy poniższe wnioski budżetowe z prośbą o uwzględnienie ich podczas prac nad projektem budżetu Gminy Chelmek na 2026 r.

Nasze propozycje zostały pogrupowane:

Infrastruktura i przestrzeń publiczna

- wykonanie chodnika od ulicy Śląskiej wzdłuż ulicy Leśnej do ulicy ks. Wcisły
- w związku z przewidywanym rozwojem budownictwa mieszkaniowego na południe od ulicy Brzechwy zaprojektować układ transportowy zapewniający bezpieczny i płynny ruch w połączeniu ulic Poziomkowej, Brzechwy, Tuwima poprzez Leśną do Piastowskiej, oraz poprzez Sadową do ulicy Oświęcimskiej
- zaprojektować połączenie ulicy Brzechwy z ulicą Piastowską w rejonie skrzyżowania z ulicą Norwida
- zaprojektować połączenie ulicy Miodowej z ulicą Oświęcimską
- modernizacja placów zabaw - bezpieczne, nowoczesne urządzenia, strefy dla różnych grup wiekowych
- modernizacja i budowa siłowni plenerowych
- modernizacja oświetlenia ulicznego (inteligentne oświetlenie - oszczędność energii, większe bezpieczeństwo)
- remont chodników i rozwój ścieżek rowerowych (połączenie najważniejszych punktów w gminie siecią bezpiecznych dróg, poprawa dostępności i bezpieczeństwa, budowa nowych ścieżek spacerowo rowerowych np. wzdłuż Przemszy z wykorzystaniem wałów przeciwpowodziowych, połączenie ulicy Słowackiego z ulicą Na Skalce od strony zachodniej i inne po konsultacji z mieszkańcami)
- kontynuowanie rewitalizacji ośrodka Stawy z uwzględnieniem zgłoszonych propozycji (park wodny, prysznice, zacienienie placu zabaw, miejsca do grillowania i odpoczynku, wolnostojące stacje napraw rowerów i inne zgłoszone...)
- budowa altany przy Harcówce
- wybudowanie miasteczka rowerowego dla najmłodszych (istotna pomoc w nauce zasad ruchu drogowego)
- objęcie stałym monitoringiem newralgicznych punktów miasta (obiekty użyteczności publicznej, szkoły, place zabaw, obiekty rekreacyjne itp. - zwiększenie bezpieczeństwa, ochrona przed dewastacją - nie do przyjęcia w dalszej perspektywie dotychczasowy model tj. przenoszenie kamery z miejsca na miejsce)
- zaprojektować sieć kanalizacyjną dla posesji pozostających poza dotychczasowym systemem odprowadzania ścieków

Spółeczność i zdrowie

- zwiększenie ilości dostępnych defibrylatorów AED w miejscach publicznych (poprawa bezpieczeństwa)
- stworzenie punktów pomocy psychologicznej dostępnych dla młodzieży i seniorów
- utworzenie Domu Opieki Diennej dla seniorów

Ekologia

- kontynuacja nasadzania drzew i krzewów (tworzenie tzw. "kieszonkowych parków" w celu poprawy jakości powietrza, estetyki miasta)
- tworzenie ogrodów społecznych jako miejsc do wspólnej uprawy warzyw i integracji mieszkańców
- kontynuowanie programu wymiany pieców (wsparcie mieszkańców w przejściu na ekologiczne źródła ciepła)

Cyfryzacja

- e-urząd (przeniesienie jak największej liczby spraw do internetu, aby mieszkańcy mogli załatwiać je z dowolnego miejsca i o dowolnej porze)
- stworzenie nowoczesnej, intuicyjnej i dostępnej strony internetowej, na której można znaleźć wszystkie potrzebne informacje, a także jako platforma konsultacji społecznych i wyrażania opinii
- stworzenie aplikacji mobilnej gminy służącej do powiadamiania mieszkańców o ważnych wydarzeniach, awariach czy zagrożeniach, umożliwiającą zgłaszanie problemów z dołączeniem zdjęć i lokalizacji GPS, a także prezentacji lokalnych atrakcji turystycznych i kalendarza wydarzeń
- publiczne wi-fi (darmowy dostęp do internetu w kluczowych miejscach w gminie)

Składając ten wniosek Zarząd ma świadomość ograniczeń finansowych naszej Gminy, nie mniej jednak mamy nadzieję, że będzie on w większym stopniu niż dotychczas uwzględniał sugestie jej Mieszkańców.

Przewodniczący Zarządu

Krzysztof Palka

LISTA OBECNOŚCI

na posiedzeniu Zarządu Osiedla "Stare Miasto" odbytego
w dn. 18.09.2025 r.

Członkowie Zarządu Osiedla "Stare Miasto":

1.Palka Krzysztof

.....

2.Hebda Jarosław

.....

3.Kobyłczyk Aleksander

.....

4.Musiał Ireneusz

.....

5.Radwańska Agnieszka

.....

6.Sońta Dariusz

.....

7.Suski Bogusław

.....

Zaproszeni goście:

1.Kowalski Henryk

.....

2.Piwowarczyk Wojciech

.....

3.Radwańska Jadwiga

.....

4.Urbańczyk Mateusz

.....

