

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Chełmka działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XIII/100/2007 Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad wdzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż okres 3 lat przewiduje w dzierżawę następujący fragment nieruchomości w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka netto za dzierżawę	Forma przekazania nieruchomości
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu jako działka nr 595/3 o pow. 124,00 m ² obręb Bobrek położona w Bobrku przy ul. Spacerowej.	KR1E/00052618/8	Nieruchomość wykorzystywana do celów ogrodniczych (jako ogród przydomowy).	0,17 zł/m ²	Dzierżawa na okres 3 lat

Postanowienia ogólne:

1. Czynsz dzierżawny płatny jest w okresach rocznych w terminie do dnia **30 września danego roku**, przy czym za dzień zapłaty strony ustalają dzień uznania rachunku bankowego,
2. Czynsz dzierżawny jest płatny na indywidualny numer konta, który zostanie podany w umowie dzierżawy gruntu, przy czym za dzień zapłaty strony ustalają dzień uznania ww. rachunku bankowego.
3. W przypadku gdy koniec terminu przypada na dzień wolny od pracy, zapłata powinna zostać dokonana przed tym dniem. Uchybienie terminu dokonania zapłaty za dzierżawę powoduje doliczenie odsetek zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Czynsz może wzrastać w okresach rocznych o wzrost wskaźników inflacji artykułów konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS, który zostaje określany zarządzeniem Burmistrza Chełmka w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszów najmu i dzierżawy na dany rok.

Przedmiotowy wykaz został wywieszony na okres **21 dni** tj.: w terminie **od dnia 20 marca 2017 roku do dnia 10 kwietnia 2017 roku** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku 32-660 Chełmek, ul. Krakowska 11, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty tj. został wywieszony na tablicach ogłoszeń na terenie całej gminy, w BIP i na stronie internetowej urzędu www.chelmek.pl.

Dodatkowych informacji w sprawie dzierżawy wymienionej wyżej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku ul. Krakowska 11, w pokoju nr 14 lub telefonicznie pod numerem telefonu **844-90-31** lub **35** Wydział Architektury, Geodezji i Zasobów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Chełmku.

Chełmek, dnia 17 marca 2017 roku.

Burmistrz
Andrzej Satermus