

INFORMACJA

W dniu **24 sierpnia 2016 roku o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Chełmku odbył się I przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na dzierżawę, z przeznaczeniem na cele rolnicze następujących nieruchomości tj.:

I. Nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu, jako nr:

- **184/1 o pow. 0,0611 ha** (klasa ŁV, ŁVI), **184/2 o pow. 0,0651 ha** (klasa ŁV, ŁVI), **185/1 o pow. 0,0960 ha** (klasa ŁV, ŁVI), dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu w Wydziale V Ksiąg Wieczystych **KW nr KR1E/00037909/4**,
- **185/3 o pow. 0,0960 ha** (klasa ŁV, ŁVI), **185/2 o pow. 0,1931 ha** (klasa ŁV, ŁVI), **192/1 o pow. 0,3046 ha** (klasa ŁV), **193/2 o pow. 0,3241 ha** (klasa ŁV), **193/3 o pow. 0,2114 ha** (klasa ŁV), **197/10 o pow. 0,0683 ha** (klasa ŁV), **197/9 o pow. 0,0639 ha** (klasa ŁV, ŁVI), **230/1 o pow. 0,2429 ha** (klasa ŁVI), **208 o pow. 0,2154 ha** (klasa ŁV), **207 o pow. 0,0295 ha** (klasa ŁV), **217 o pow. 0,0252 ha** (klasa N), **216 o pow. 0,1460 ha** (klasa N), **215 o pow. 0,0432 ha** (klasa N), **213/1 o pow. 0,1182 ha** (klasa N), **210/1 o pow. 0,0714 ha** (klasa ŁV), dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu w Wydziale V Ksiąg Wieczystych **KW nr KR1E/00035823/3**,
- **189 o pow. 0,4600 ha** (klasa ŁV), dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu w Wydziale V Ksiąg Wieczystych **KW nr KR1E/00026373/7**,
- **202 o pow. 0,1378 ha** (klasa ŁV), **200 o pow. 0,0586 ha** (klasa ŁV), **199/1 o pow. 0,0103 ha** (klasa ŁV), dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu w Wydziale V Ksiąg Wieczystych **KW nr KR1E/00027669/6**.

Łączna powierzchnia działek wynosi **3,0421 ha** obręb Chełmek. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Chełmek, w Chełmku przy ul. Jaworznińskiej.

II. Fragmentu nieruchomości oznaczonej jako działka **nr 999/15 o pow. 3,8000 ha** (klasa V), dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu w Wydziale V Ksiąg Wieczystych **KW nr KR1E/00050686/1**. Przedmiotowy fragment nieruchomości położony jest w obrębie Chełmek, w Chełmku rejon ul. Brzechwy.

1. Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: **1**.
2. Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: **0**.
3. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w/w nieruchomości:

Oдноśnie pozycji nr I:

362,00 złotych netto, do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości **23 %**.

441,10 złotych netto, zwolnienie z podatku VAT w przypadku gdy umowa zawierana będzie z rolnikiem indywidualnym w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 803; zm.: Dz. U. z 2010 r. Nr 217, poz. 1427 oraz z 2016 r. poz. 585). **23,96 złotych netto**.

Oдноśnie pozycji nr II:

- **452,20 złotych netto** do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości **23 %**.
- **551,00 złotych netto**, zwolnione z podatku VAT w przypadku gdy umowa zawierana jest z rolnikiem indywidualnym w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 803; zm.: Dz. U. z 2010 r. Nr 217, poz. 1427 oraz z 2016 r. poz. 585).

4. Najwyższy osiągnięta kwota czynszu dzierżawnego w przetargu za w/w nieruchomości:

Oдноśnie pozycji nr I

445,10 złotych netto zwolnione z podatku VAT w przypadku gdy umowa zawierana jest z rolnikiem indywidualnym w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 803; zm.: Dz. U. z 2010 r. Nr 217, poz. 1427 oraz z 2016 r. poz. 585).

Oдноśnie pozycji nr II

556,00 złotych netto zwolnione z podatku VAT w przypadku gdy umowa zawierana jest z rolnikiem indywidualnym w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 803; zm.: Dz. U. z 2010 r. Nr 217, poz. 1427 oraz z 2016 r. poz. 585).

5. Imię i nazwisko osoby ustalonej jako dzierżawca w/w nieruchomości: Marian Matysik.

Informacja o wyniku przetargu została wywieszona w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku na okres 7 dni tj. **od dnia 24 sierpnia 2016 roku do dnia 31 sierpnia 2016 roku.**


Burmistrz
Andrzej Saternus