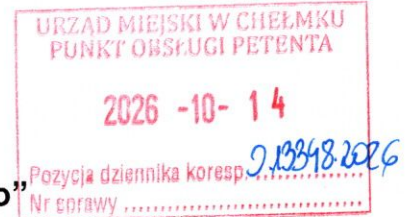


Chełmek 12.10.2026 r.



Protokół

**z ogólnego zebrania Mieszkańców Osiedla “Stare Miasto”
w Chełmku odbytego w dniu 06 października 2026 r.
w Domu Pamięci Tomasza Bały przy ul. Staicha 3 w Chełmku.**

A. Obecni: wg. załączonej listy obecności (załącznik 1a-d).

B. Otwarcie zebrania:

Ogólne zebranie Mieszkańców Osiedla “Stare Miasto” w Chełmku otworzył o godz. 16.30 Przewodniczący Zarządu Osiedla “Stare Miasto” Krzysztof Palka (dalej Przew. ZO), który po zapoznaniu się listami obecności stwierdził, że na sali znajduje się w sumie 35 uprawnionych mieszkanki i mieszkańców, a tym samym nie został spełniony wymagany warunek quorum (min. 50 uprawnionych mieszkańców) dla ważności ogólnego zebrania i podejmowania uchwał, w związku z czym ogłosił, że zebranie rozpocznie się za 15 minut w II terminie, o czym poinformowano w zawiadomieniu jako ewentualności takiej przesłanki ważności zebrania.

C. Powitanie uczestników:

Rozpoczynając zebranie o godz. 16.45 Przew. ZO poinformował, że listy obecności podpisało 47 uprawnionych mieszkanki i mieszkańców, 5ciu zaproszonych gości, a następnie przywitał serdecznie:

- Mieszkańców Osiedla
- Burmistrza Miasta Chełmek p. A. Saternusa
- Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Chełmku p. H. Kowalskiego
- Radnych (p. J. Radwańską, p. W. Piwowarczyka, p. M. Urbańczyka)
- Dyrektora MOKSiR p. Urszulę Bialik
- Przedstawicielkę Dyrektora SGZOZ p. Emilię Kalitę - Sternal
- Prezesa Zarządu MZGK Sp. z o.o p. K. Tokarskiego
- Komendanta Policji posterunku w Chełmku p. aspiranta sztabowego Grzegorza Czardybana i Dzielnicowego Osiedla “Stare Miasto” p. aspiranta M. Myrdko
- członków Zarządu Osiedla “Stare Miasto” (p. Agnieszkę Radwańską - Walczak, p. A. Kobyłczyka, I. Musiałę, B. Suskiego, D. Sońtę, J. Hebdę),

po czym przekazał informację o nieobecności Starosty Powiatu Oświęcimskiego p. Andrzeja Skrzypińskiego z powodu ważnych obowiązków służbowych.

D. Porządek obrad:

Przew. ZO przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Wybór protokolanta
2. Wybór komisji uchwał i wniosków
3. Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla "Stare Miasto" (podsumowanie działań od ostatniego zebrania w dniu 06.10.2025 r.)
4. Informacja Burmistrza Miasta o inwestycjach, remontach oraz planach budżetowych na lata przyszłe
5. Dyskusja
6. Zgłoszenie i głosowanie ewentualnych uchwał i wniosków
7. Podsumowanie zebrania
8. Zamknięcie zebrania

który został przegłosowany i przyjęty jednogłośnie przez obecnych Mieszkańców.

Przew. ZO przystąpił do realizacji porządku obrad:

1. Przystąpiono do wyboru protokolanta - wobec braku chętnych spośród obecnych na zebraniu Mieszkańców Przew. ZO zaproponował, aby obrady protokołowała członek ZO, p. A. Radwańska - Walczak i po uzyskaniu jej zgody, poddał tę kandydaturę pod głosowanie, w wyniku czego została ona przyjęta jednogłośnie.

2. Przystąpiono do wyboru komisji uchwał i wniosków - z obecnych zgłosił się p. W. Bochenek, Przew. ZO zaproponował członków ZO p. J. Hebdę, p. D. Sońtę i po uzyskaniu ich zgody, poddał te kandydatury pod głosowanie, w wyniku czego zostały one przyjęte jednomyślnie.

3. Następnie Przew. ZO odczytał sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla "Stare Miasto" (załącznik nr 2).

Sprawozdanie zostało przyjęte bez żadnych uwag i zastrzeżeń.

4. Głos zabrał Burmistrz Miasta Chelmek, który w obszernym wystąpieniu przedstawił najważniejsze wykonane, prowadzone i planowane inwestycje :

- budowa chodnika na ul. Mieszka I wraz wymianą części nawierzchni oraz istniejącej infrastruktury technicznej,
- wykonanie przejścia dla pieszych na ul. Oświęcimskiej w rejonie wylotu ul. Sadowej (przeniesienie przystanku, wydłużenie chodnika, zabudowa dodatkowej wiaty przystankowej),
- wykonanie nowej klatki schodowej (balustrady, wyłożenie schodów płytkami, malowanie) w SZS 1

- wykonanie altany rekreacyjnej wraz z podbudową z kostki brukowej na terenie Domu Harcerza (realizacja uchwały OZM z poprzedniego roku)
- doposażenie przychodni SGZOZ (poradnia urologiczna, poradnia stomatologiczna), oraz przebudowa poczekalni dziecięcej,
- doposażenie jednostek strażackich w Gminie (zakup sprzętu: m.in.: nowe wozy strażackie, quady, drony, łódź, rękawy przeciwpowodziowe),
- doposażenie MZGK (zakup koparki),
- doposażenie placów zabaw na terenie Starego Miasta (Burmistrz poprosił mieszkańców o zgłaszanie awarii do Urzędu Miasta, oraz Radnym poszczególnych rejonów Dzielnic oraz dodatkowo wyjaśnił, że czas oczekiwania na naprawę urządzeń z atestem zależy od podmiotów zewnętrznych.)
- prace projektowe dla wykonania przejścia dla pieszych na ul. Mickiewicza,
- dokumentacja wykonania chodnika wzdłuż ul. Leśnej
- wymiana oświetlenia ulicznego na LED do końca października br.
- projektowanie kolejnych ulic do zabudowy oświetlenia (m.in.: ul. Na Skałce i ul. Grunwaldzka do ul. Słowackiego),
- rozpoczęcie przebudowy Domu Ludowego,
- rozpoczęcie modernizacji budynku MOKSiR,
- kompleks rekreacyjny Na Stawach - kolejne zadania inwestycyjne (m.in minigolf, boisko do mini koszykówki),
- projekty kanalizacji na ul. Łokietka, K.Wielkiego i pozostałej części Piastowskiej,
- projekt budowy bezkolizyjnego skrzyżowania na ul. Mickiewicza z ul. Piastowską.
- projekt przebudowy/rozbudowy skrzyżowania DW 780 (ul.Piastowska) z DP 1907k (ul. B. Chrobrego)

Dodatkowo poinformował mieszkańców o postępach w przygotowaniach do długofalowych inwestycji:

- budowy tunelu pod przejazdem kolejowym w Chełmku
- budowy drogi DWR od ronda w Bobrku w kierunku Jaworzna do połączenia z autostradą A4 z możliwością uzyskania połączenia ze strefą przemysłową w Chełmku
- projektem budowy ścieżki pieszo rowerowej pomiędzy Chełmką i Libiążem.

Burmistrz na zakończenie zadeklarował otwarcie na wszelkie możliwe kontakty i pomoc w celu rozwiązywania problemów zgłaszanych przez Mieszkańców i jednostki pomocnicze i podziękował za uwagę .

5. Rozpoczęto dyskusję, w trakcie której Mieszkańcy poruszali tematy (meritum):

p. J. Pokładnik

- czy wyciągnięto jakiekolwiek konsekwencje w stosunku do wandalii na placach zabaw?
- ile incydentów zostało wykrytych przez policję
- czy da się podawać do informacji publicznej konsekwencje poniesione przez wandalii? (wniosek)

Komendant Policji nie dysponuje danymi na chwilę obecną. Prowadzone są jednak postępowania z art. 124 K.W.

Dyrektor MOKSiR p. Bialik poinformowała o zniszczeniu ogrodzenia placu zabaw, którego dokonano zaledwie kilka dni temu. Dodała, że w związku z zabezpieczeniem nagrań z monitoringu, dołoży wszelkich starań aby wandyli zostali zidentyfikowani i ukarani.

p. I. Pokładnik:

- czy jest możliwość, aby place zabaw były częściej sprawdzane przez przedstawicieli Urzędu Miejskiego?
- czy jest możliwość uruchomienia pieszych patroli policji?

Komendant Policji przedstawił ilość interwencji patroli w ciągu dnia (domowe, drogowe, w sprawie kradzieży) i wykluczył możliwość uruchomienia takich dodatkowych patroli ze względu na konieczność zachowania szybkiej mobilności służb policyjnych.

p. P. Poznański:

- czy są prowadzone są jakiekolwiek kontrole prędkości na ul. Jaworznickiej?
- czy można podmienić istniejący pulsacyjny sygnalizator STOP na bardziej widoczny (zwłaszcza w dni słoneczne) sygnalizator ze światłem LED?(wniosek)

Dzielnicowy Policji poinformował, że stosowny wniosek został przekazany do wydziału ruchu drogowego KP Oświęcim i został on zrealizowany - w związku z licznymi zgłoszeniami będzie on ponowiony

p. B. Madej:

- czy można zainstalować monitoring na rondzie na ul. Leśnej / Sadowej, ponieważ kierowcy lekceważą przepisy i nie stosują się do nakazu jazdy w ruchu okrężnym?

p. A. Banasiuk:

- czy da się cokolwiek zrobić z parkującymi kierowcami przy SZS 1 (rodzice odwożący dzieci parkują po obu stronach jezdni - ruch w godzinach porannych jest znacznie utrudniony, brak należytego bezpieczeństwa)? (wniosek)

p. D. Sońta:

- parkujące samochody po obu stronach jezdni wraz z chodnikami uniemożliwiają wyjazd mieszkańców z własnych posesji, ponadto zwrócił uwagę na niebezpieczeństwo ze strony młodzieży dojeżdżającej do szkoły na hulajnogach z prędkością znacznie przekraczającą tą dozwoloną

p. W. Mordoń:

- czy da się ograniczyć prędkość poruszających się pojazdów po ul. B. Chrobrego?

Przewodniczący ZO poinformował, że Zarząd Osiedla zwrócił się do Dyrektora SZS 1 z propozycją rozważenia rozpoczęcia lekcji dla oddziału przedszkolnego i klas 1-3 z czasowym przesunięciem w celu rozładowania koncentracji parkujących samochodów, jednak z uzyskanej odpowiedzi wynikało, że rodzice nie wyrazili na to zgody.

Burmistrz wskazał, że za budynkiem szkoły od strony ul. Śląskiej znajduje się utwardzony parking, który jest notorycznie pusty. Ponadto w związku z rozpoczęciem prac remontowych na ul. Mieszka I skierował prośbę do Komendanta Policji o wzmożenie kontroli okolicy szkoły w czasie porannego i popołudniowego "szczytu" związanego z rozpoczynaniem i zakończeniem zajęć lekcyjnych.

Komendant Policji poinformował, że takie profilaktyczne kontrole są realizowane, a dodatkowe pouczenie rodziców powinno przynieść spodziewany efekt poprawienia bezpieczeństwa. Profilaktyka, patrole, pouczenie rodziców i uczniów musi przynieść efekt.

p. W. Bochenek:

- prośba o zwrócenie uwagi na rośliny sadzone na pasie pobocza, oraz układanie kamieni dekoracyjnych zmniejszających bezpieczeństwo poruszających się pojazdów
- czy można przed rondem na pl. Kilińskiego od strony ulicy dojazdowej od PSZOKu postawić znak STOP?

p. M. Madeja:

- czy jest możliwość doświetlenia ul. Grunwaldzkiej?
- sugestia odnośnie zmiany organizacji ruchu dla odwiedzających wzgórze Na Skale i postawienie odpowiednich oznaczeń
- sprawdzenie parametrów oświetlenia zabudowanego na ścieżkach pieszo rowerowych zlokalizowanych przy wieży im. Rotmistrza Pileckiego (nie spełnia swojej funkcji oświetlenia)

Burmistrz:

- w ramach dalszej rewitalizacji terenów wokół wzgórza Na Skale zostanie wykonane nowe oświetlenie od aktualnego miejsca jego zakończenia na ul. Na Skalce wzdłuż ul. Grunwaldzkiej do ul. Słowackiego

p. I. Pokładnik:

- zwraca uwagę na niebezpieczne przejścia i brak ciągu pieszego: na ul. Mickiewicza (rejon budynku nr 35), części ul. Obuwników, ul. Przemysłowa, części ul. Brzozowej oraz ul. Fredry (wniosek)

p. J. Hebda:

- czy jest możliwość sprawdzenia nagrań z monitoringu?
- gdzie umieszczone są kamery do monitoringu?

Odpowiadając Burmistrz Miasta poinformował, że system monitoringu obejmuje place zabaw na terenie Chełmka oraz montowane są kamery mobilne tzw. "fotopułapki", których zadaniem jest monitorowanie miejsc zaistnienia potencjalnych przestępstw. W tym miejscu Burmistrz poprosił mieszkańców, aby w trybie pilnym zgłaszali miejsca niekontrolowanego wywozu śmieci celem montażu w/w urządzeń aby skutecznie wyłapywać osoby łamiące prawo w tej kwestii, a także ochrony mienia publicznego.

Przewodniczący ZO podkreślił, że tym bardziej mając na uwadze powyższe konieczna jest realizacja zgłoszonej przez ZO propozycji zabudowy systemu kamer monitoringu w najważniejszych punktach urbanistycznych MiG Chełmek.

p. A. Kobyłczyk:

- zarzucił władzom miasta, że nic nie zrobiono w Chełmku dla uczczenia rocznicy 150 urodzin T. Baty
- podważył podawaną przez MOKSiR (odczyt z licznika cyfrowego przy wejściu na wieżę Rotmistrza Pileckiego) liczbę odwiedzających tą atrakcję

Burmistrz wyraził zdecydowany sprzeciw tak postawioną tezę w pytaniu o T. Batę.

- przed wojną T. Bata zbudował zakład obuwniczy
- po wojnie mieszkańcy zbudowali miasto
- po zaproszeniu do Chełmka jego wnuk otrzymał honorowe obywatelstwo miasta Chełmek
- powstał Klub T. Baty, który kultywował jego ideę

Dyrektor MOKSiR p. U. Bialik zaprosiła Mieszkańców:

- w dniu 14 października 2026 r. na otwarcie Domu Pamięci T. Baty
- w dniu 17 października 2026 r. na wycieczkę do Zlina na Morawach, rodzinnego miasta założyciela fabryki obuwia

p. Szatyński:

- co dalej z budynkiem po byłym Technikum?
- dlaczego wszyscy mieszkańcy Chełmka nie otrzymali "Poradnika Bezpieczeństwa"?
- gdzie mieszkańcy powinni się schronić w razie niebezpieczeństwa?

Burmistrz:

- z uwagi na zmianę zasad przyznawania dotacji w ramach rewitalizacji (ograniczenia dot. miast poniżej 20 tys. mieszkańców) Gmina nie może zrealizować zakładanych wcześniej planów, zachodzi konieczność aplikowania na inne rodzaje dotacji finansowych, na rozstrzygnięcie których trwa w tej chwili oczekiwanie
- UM nie ma wpływu na dystrybucję w/w broszury realizowaną przez Poczta Polską (otrzymała ją tylko część Mieszkańców)
- na stronie internetowej UMiG oraz profilu fb Gminy Chełmek zamieszczono wersję elektroniczną w/w broszury
- w najnowszym numerze "Echa Chełmka" zostanie zamieszczony specjalny artykuł dotyczący poruszanego tematu
- Gmina Chełmek nie będzie w stanie wybudować schronów, miejsc do schronienia dla wszystkich swoich mieszkańców, zwłaszcza tych zamieszkujących w domach prywatnych (Ci będą musieli sami o to zadbać w oparciu o zalecane instrukcje)
- dla Mieszkańców Nowego Osiedla przewiduje się wybudowanie infrastruktury podwójnego przeznaczenia tzn. możliwości wykorzystania dla schronienia ludzi w razie zagrożenia (podziemny parking)

p. B.Sowa:

- czy możliwy jest montaż urządzenia AED na budynku SZS 1? (wniosek)
- czy jest możliwość przeanalizowania rozkładu jazdy autobusów linii 32 MZK Oświęcim pod kątem dostosowania do godzin rozpoczęcia i zakończenia zajęć lekcyjnych młodzieży dojeżdżających z terenu Gminy Chełmek (wniosek)
- czy jest możliwość zbudowania mini amfiteatru na terenie dawnego kamieniołomu (wniosek)

Przewodniczący ZO zaproponował, aby zakupiony do zabudowy na budynku Domu Ludowego defibrylator zewnętrzny AED przeznaczyć dla SZS 1, a po zakończeniu rewitalizacji Domu Ludowego przeznaczyć na zabudowę urządzenie zakupione w ramach tzw. "budżetu obywatelskiego" na 2027 r. zaproponowanego przez ZO.

Burmistrz poinformował o skierowaniu pisma do UM Oświęcim ws. uruchomienia dodatkowego kursu autobusu linii 32 w rozkładzie szkolnym. Ponadto podejmie rozmowy ws. ewentualnej realizacji oczekiwań po otrzymaniu pisemnych oczekiwań godzin odjazdów na linii 32.

p. Ledwoń:

- na jakim etapie realizacji jest obecnie DWR i czy jakikolwiek wariant zakładał przejazd w okolicy ul. Leśnej?

Burmistrz:

- obecnie trwa oczekiwanie na decyzję środowiskową.
- z trzech wariantów wybrano optymalny, żaden z nich nie przebiegał przy ul. Leśnej

p. A.Ciapruga:

- czy i kiedy będzie wykoszone pobocze i rów melioracyjny przy ul. Poziomkowej

Burmistrz:

- w przyszłym roku ul. Poziomkowa zostanie ujęta w gminnym harmonogramie wykoszeń, które będzie realizowane na przełomie lipca/czerwca.

p. J.Czerw:

- czy są przewidziane nasadzenia drzew od strony wschodniej na wzgórzu Na Skale? (wniosek)
- czy są przewidziane jakieś działania poprawiające komfort mieszkańców w pobliżu wieży im. Rotmistrza Pileckiego ze względu na wzmożony ruch turystyczny?

Burmistrz:

- prośba o kontakt z pracownikiem Urzędu miasta Chełmek celem wskazania dokładnego miejsca nowych nasadzeń
- zaprosił p. J.Czerwa na rozmowę do UM w celu omówienia ewentualnych nowych rozwiązań układu komunikacyjnego

p. Ł.Kowalczyk:

- prośba o wyczyszczenie łącznika między ul. Z.Starego, a ul. Jagiellońską.

p. P.Poznański:

- prośba o interwencję w sprawie zarastania chodników na ul. Jaworznickiej.

p. B.Madej:

- czy istnieje szansa na dołożenie pobocza, chodnik/ścieżka rowerowa dla nowych ul.Brzechwy i Poziomkowej?
- jakie są konkretne propozycje na rewitalizację budynku byłego Technikum?
- czy powstanie kąpielisko na zrewitalizowanym kompleksie Na Stawach?
- czy jest możliwość pomalowania obrysu po obu stronach przejazdu pod torami w ciągu ul. Nowowiejskiej? (wniosek)

Burmistrz:

- W/w ulice nie są na tyle obciążone ruchem, aby budować ciąg pieszo – rowerowy. (nie pozwalał na to również brak wystarczających środków finansowych)

- Istnieje możliwość budowy takiego rozwiązania w przyszłości ze względu na pozostawiony pas techniczny.
- woda na Stawach uniemożliwia zbudowania kąpieliska ze względów sanitarnych (Sanepid), a koszt oczyszczenia do wymaganych norm jest ogromny.
- w przyszłości Gmina może po pozyskaniu środków finansowych zagospodarować w tym celu tereny przylegające do kompleksu Na Stawach
- budynki byłego Technikum można w przyszłości przebudować na potrzeby mieszkaniowe
- w ciągu ul. Nowowiejskiej w celu zapewnienia bezpiecznego dojścia do peronów w przyszłym roku zostanie zabudowana sygnalizacja wzbudzana

p. J. Słonina:

- co z kanalizacją na ul. Łokietka i K. Wielkiego?

Burmistrz:

- wniosek oczekuje na ocenę - Gmina musi otrzymać odpowiednie środki na kanalizację i odtworzenie nawierzchni drogi

p. S. Kozub:

- co z kanalizacją na ul. Leśnej?
- czy jest możliwe wykonywanie usług komercyjnych dotyczących wywożenia dużych gabarytów przez MZGK (wniosek)

Prezes MZGK:

- wniosek jest w ocenie - koszt wykonania kanalizacji na ul. Leśnej i Sadowej to ok. 6mln złotych

p. M. Madeja:

- regulamin zwiedzania wieży widokowej nie uwzględnia zakazu dotyczącego używania dronów (wniosek)
- istniejąca instalacja nie zabezpiecza spełnienia warunku przestrzegania max. ilości zwiedzających mogących przebywać jednocześnie na tarasie widokowym wieży co ma ewidentnie negatywny wpływ na bezpieczeństwo tam przebywających (wniosek)

Burmistrz:

- prośba do Dyrektora MOKSiR o kontrole w/w sytuacji przez pracowników

p. A. Banasiuk:

- czy można na wieży dołożyć syrenę ze względu na słabą słyszalność na terenie dzielnicy Starego Miasta podczas ostatnich próbnych alarmów ?

Burmistrz:

- z uwagi na przeprowadzone testy powiadomień problem jest znany pracownikom Gminy i dodatkowa syrena zostanie dołożona w optymalnej lokalizacji

p. H. Kowalski:

- co z procedowaniem budowy południowej obwodnicy Chełmka? (wniosek)

Burmistrz:

- w kontekście zakończenia budowy trasy S1, likwidacji poboru opłat na autostradzie A4, budowy DWR oraz tunelu pod przejazdem kolejowym w Chełmku wydaje się wątpliwe, aby biorąc pod uwagę planowane nakłady finansowe na powyższe inwestycje w obecnej perspektywie zostanie podjęty temat tak kosztownej inwestycji

6. Po przeprowadzonej dyskusji członek Komisji Uchwał i Wniosków odczytał wszystkie zgłoszone wnioski, które następnie Przewodniczący ZO poddał pod głosowanie, w wyniku którego uzyskały one jednogłośnie akceptację (załącznik nr 3).

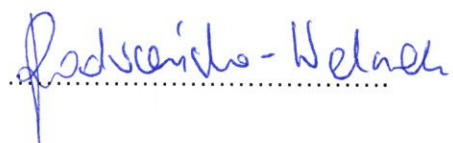
Przewodniczący ZO poinformował, że wszystkie złożone zapytania i wnioski zostaną umieszczone w niniejszym protokole i przekazane do Burmistrza Miasta, który zobowiązał się udzielić na nie niezwłocznie odpowiedzi.

7. Podsumowując zebranie Przew. ZO jeszcze raz serdecznie podziękował zaproszonym gościom i wszystkim Mieszkańcom za tak liczne przybycie oraz za konstruktywną, merytoryczną i kulturalną dyskusję. Zachęcił wszystkich do aktywnego udziału w życiu publicznym Miasta oraz kontakt z UM, RM, Radnymi oraz członkami Zarządu Osiedla w celu przekazywania swoich uwag, opinii i krytyki, które pozwolą lepiej kształtować życie w naszym otoczeniu.

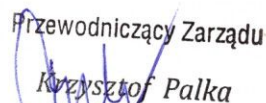
8. Na tym Przew. ZO zakończył ogólne zebranie Mieszkańców.

Protokołowała

Agnieszka Radwańska - Walczak



Za Zarząd

Przewodniczący Zarządu

Krzysztof Palka

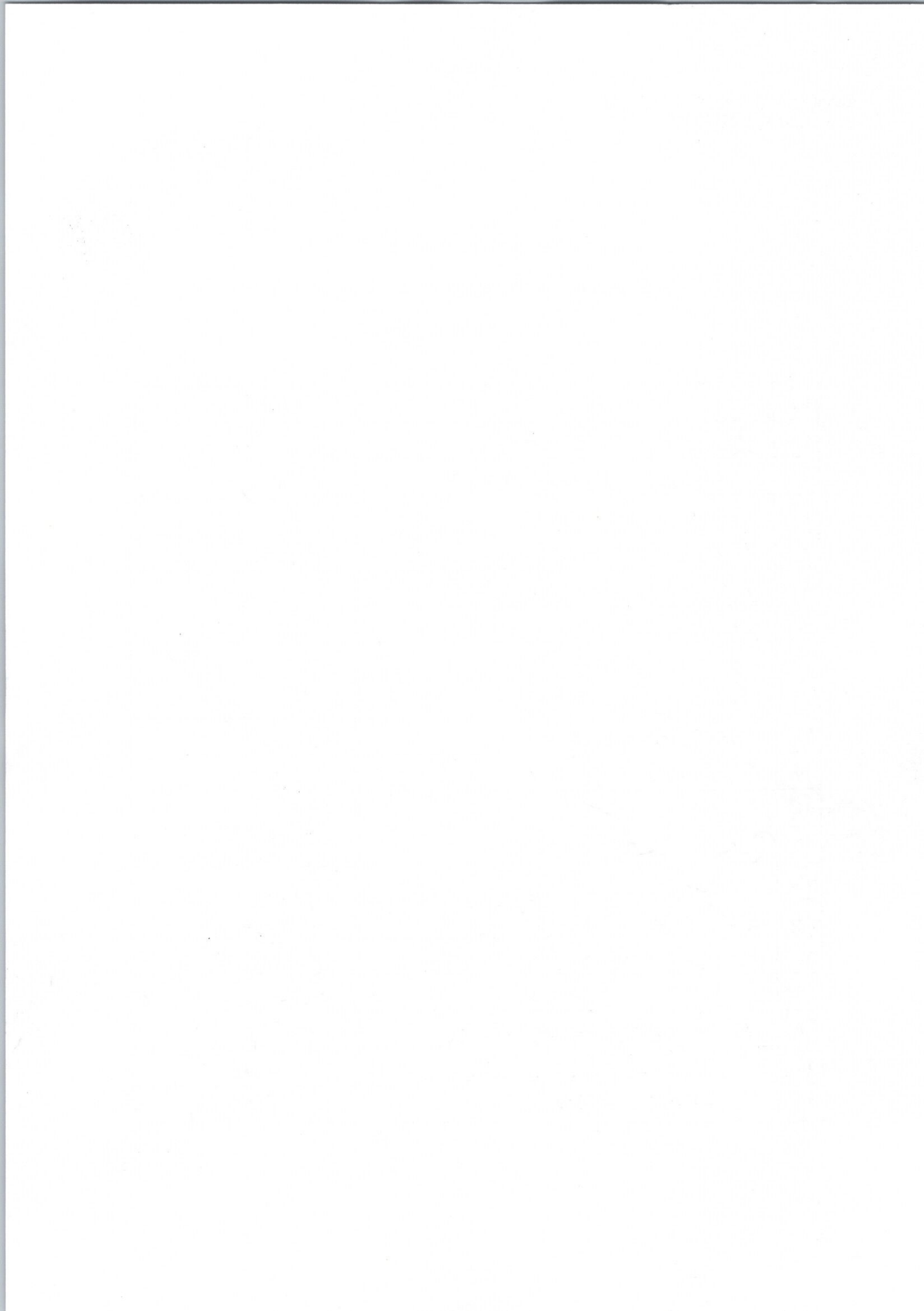
z dnia 6 października 2026 r.

LISTA OBECNOŚCI

na ogólnym zebraniu Mieszkańców osiedla „Stare Miasto”

w dniu 6 października 2026 r.

L.p.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	ISKI BOBUSIAK	
2.	Julia Krysia	
3.	Tobiasz Dojcz	
4.	MUSIAŁ TREBIE USZ	
5.	Krzysztof Mesanier	
6.	Radwańska Jadwiga	
7.	Marek Miko	
8.	Beata Wójcik	
9.	Piotr Stojanicki	
10.	Ciepura Anna	
11.	Kozub Szymon	
12.	Dariusz Maronczak	
13.	Rusini Wiśniewski	
14.	Łedwon Między Sca	
15.	Katarzyna Gembis-Roske	
16.	Łedwiński Tomasz	
17.	Katarzyna Łedwiec	
18.	Julia-Krzyszta Kulina	
19.	Dariusz Sorkin	



z dnia 6 października 2026 r

LISTA OBECNOŚCI

na ogólnym zebraniu Mieszkańców osiedla „Stare Miasto”

w dniu 6 października 2026 r.

L.p.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Arwin	Arwin
2.	Koslowa	Koslowa
3.	Cybulskie	Cybulskie
4.	Hapka Józef	Hapka
5.	Falkowski Jan	Falkowski
6.	Ungszat Edmund	Ungszat
7.	Janusz Kocinski	Janusz
8.	Wojciech Piegus	Wojciech
9.	Dominik Jacek	Dominik
10.	Małgorzata Becke	Małgorzata
11.	Kowalczyk Lukasz	Kowalczyk
12.	Wojciech Piegus	Wojciech
13.	Agnieszka Rodziska-Welna	Agnieszka
14.	Janusz Bielecki	Janusz
15.	Grzegorz Piotrowski	Grzegorz
16.	Justyna Rokosz	Justyna
17.	Wojciech Bachanek	Wojciech
18.	Barbara Soma	Barbara
19.	Janusz Hebe	Janusz

z dnia 6 października 2026 r

LISTA OBECNOŚCI

na ogólnym zebraniu Mieszkańców osiedla „Stare Miasto”

w dniu 6 października 2026 r.

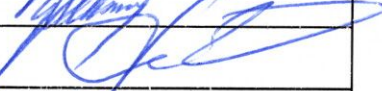
L.p.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Chęć Jacek	Chęć
2.	Banoniuk Anna	Banoniuk
3.	M. SZKTYŃSKI	Sztyński
4.	Mateusz Urbanczyk	Urbanczyk
5.	HENRYK KONIĄSKI	Koniński
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		

LISTA OBECNOŚCI

zaproszonych gości

na ogólnym zebraniu Mieszkańców osiedla „Stare Miasto”

w dniu 6 października 2026 r.

L.p.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Agata Salmons	
2.	Michał Wyszczot	
3.	mgr. Piotr Stach	
4.	mgr. Czadyba Gregor	
5.	Kolito-Sternel Emilie	
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		



Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla “Stare Miasto” w Chełmku za okres od 01.10.2025 r. do 06.10.2026 r.

Szanowni Mieszkańcy !

Informuję, że podjęta podczas ubiegłorocznego Ogólnego Zebrania Mieszkańców uchwała w sprawie realizacji zabudowy altany rekreacyjnej na terenie przy Domu Harcerza została zrealizowana.

Co do działalności ZOST w przedmiotowym okresie odbywały się posiedzenia w zależności od konieczności zajmowania stanowiska w sprawach zgłaszanych przez Mieszkańców, wydarzeń na terenie miasta Chełmek, konieczności odpowiedzi na przychodzącą korespondencję, problematyki poruszanej na komisjach i sesjach Rady Miejskiej. Takich posiedzeń do dnia dzisiejszego odbyło się 8, w których udział brali także Radni naszego Osiedla, członkowie Zarządu spotkali się także z Burmistrzem Miasta. Efektem tych posiedzeń, spotkań były wnioski, zapytania i opinie zgłaszane pisemnie i ustnie do Burmistrza Miasta.

Do najważniejszych tematów poruszanych w przesłanej korespondencji należały:

- sposób organizacji ruchu na ulicy Na Skalce po udostępnieniu do zwiedzania wieży widokowej
- rozwiązanie problemów związanych z zasiedleniem się rodziny bobrów na stawach
- perspektywy podłączenia Mieszkańców pozbawionych kanalizacji do istniejącej już sieci kanalizacyjnej
- wykonania chodnika wzdłuż ulic Brzechwy i Poziomkowej
- poprawy skuteczności egzekwowania przestrzegania przepisów prawa drogowego na głównych ulicach przelotowych miasta
- planów wykorzystania pomieszczeń budynku przy ulicy Krakowskiej 11
- propozycji zabudowy infrastruktury przy dalszej rewitalizacji terenów kompleksu rekreacyjnego Na Stawach
- propozycji do realizacji w ramach tzw. “budżetu obywatelskiego” na 2026 r
- powołania społecznego zespołu do opracowania dla naszej Gminy programu oznaczenia, adaptacji, wykonania bezpiecznych, rekreacyjnych tras rowerowych, nawiązujących do istniejących już w sąsiednich gminach
- wykonania stanowisk wędkarskich dostosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych Na Stawach
- konieczności zabudowy ograniczników na miejscach postojowych na parkingu przy Rybaczówce
- konieczności podjęcia dalszych działań w celu zwiększenia ilości miejsc parkingowych przy SGZOZ
- zabudowy oświetlenia wzdłuż ulicy Na Skalce od obecnego miejsca zakończenia poprzez ulicę Grunwaldzką do ulicy Słowackiego
- konserwacji i doposażenia placów zabaw, siłowni plenerowych
- stałego monitoringu newralgicznych punktów miasta (obiektów użyteczności publicznej, szkół, placów zabaw, obiektów rekreacyjnych)

- poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez propozycję: zmniejszenia dopuszczalnej prędkości do 40km/h na ulicy Słowackiego, zabudowy lustra na skrzyżowaniu ulicy Słowackiego z ulicą Mickiewicza
- polityki informacyjnej UM i RM
- propozycji do budżetu na 2027 r.

Nie wszystkie nasze postulaty zostały zrealizowane, nie wszystkie doczekały się odpowiedzi. Mamy jednak nadzieję, że zostaną merytorycznie ocenione i ewentualnie uwzględnione w przyszłościowym planowaniu budżetowym w latach następnych. Ponadto apelujemy do władz Miasta o zwiększenie udziału interaktywnego naszych Mieszkańców w możliwości wyrażania opinii, zgłaszania uwag i propozycji dotyczących życia w naszym mieście.

Proszę o pozytywną akceptację sprawozdania
Dziękuję za uwagę.

Za Zarząd
Przewodniczący Zarządu
Krzysztof Palka

Wnioski
zgłoszone podczas ogólnego zebrania Mieszkańców Osiedla
pn. "Stare Miasto" w dniu 06.10.2026 r.

Na podstawie § 5. 1. oraz § 18. statutu Osiedla Miasta Chełmek pn. "Stare Miasto" ogólne zebranie Mieszkańców wnioskuje co następuje:

1. Zwiększenie liczby kontroli drogowych oraz częstotliwości patroli Policji na głównych drogach przebiegających przez miasto.
2. Zwrócenie uwagi Policji i właściwych służb na zajmowanie pasa drogowego poprzez ustawianie kamieni na trawnikach przylegających do drogi. Problem jest szczególnie uciążliwy w okresie zimowym, gdy kamienie są zasypane śniegiem i stwarzają zagrożenie dla użytkowników drogi oraz utrudniają prowadzenie prac związanych z zimowym utrzymaniem.
3. Publikowanie co kwartał informacji Komendanta Policji w Chełmku informacji o stanie bezpieczeństwa w Gminie Chełmek.
4. Zwrócenie się do Powiatu Oświęcimskiego o uregulowanie kwestii budynku zlokalizowanego przy ul. Mickiewicza nr 35, wchodzącego w pas drogowy (chodnik).
5. Wniosek do Powiatu Oświęcimskiego ws. wprowadzenie zakazu parkowania wzdłuż ul. B.Chrobrego na odcinku od skrzyżowania z ul. Na Skalce do skrzyżowania z ul. W.Łokietka po jednej stronie w celu poprawy bezpieczeństwa w rejonie SZS 1.
6. Zabudowa defibrylatora zewnętrznego AED na budynku SZS 1
7. Dostosowanie rozkładów jazdy i oferty przewozowej MZK Oświęcim linii 32 do potrzeb mieszkańców.
8. Rozważenie możliwości uzyskania praw własności przez Gminę Chełmek do gruntów pod zabudowę mini amfiteatru w rejonie dawnych kamieniołomów.
9. Wykoszenie poboczy i terenów zielonych przy ul. Poziomkowej.
10. Nasadzenie drzew pomiędzy wieżą widokową im. Rotmistrza Pileckiego, a sąsiednimi posesjami.
11. Oczyszczenie i uporządkowanie zbiegu ulic Jagiellońskiej i Zygmunta Starego.
12. Wyraźne oznakowanie tunelu pod torami kolejowymi w ciągu ul. Nowowiejskiej przy dworcu kolejowym w Gorzowie, w tym wykonanie odblaskowego oznaczenia obrysu tunelu.

13. Wprowadzenie możliwości odpłatnego odbioru odpadów wielkogabarytowych przez MZGK.
14. Wystąpienie do PAŻP o ograniczenie lub wyłączenie możliwości przelotów dronów nad terenem przylegającym do wieży widokowe im. Rotmistrza Pileckiego.
15. Zabudowa instalacji kontroli wejść zapewniającej przebywanie na tarasie widokowym wieży im. Rotmistrza Pileckiego ilości odwiedzających zgodnej z zapisami obowiązującego regulaminu.
16. Rozbudowa systemu ogłaszania alarmów poprzez instalację dodatkowych punktów alarmowych. W części Starego Miasta położonej po drugiej stronie Skały sygnały alarmowe są słabo słyszalne.
17. Dalsze procedowanie i wspieranie działań związanych z budową południowej obwodnicy Chełmka lub doprowadzenie do wprowadzenia zakazu przejazdu przez Chełmek pojazdów powyżej 5t.

Przewodniczący Zarządu

Krzysztof Pałka