

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Identyfikator podatkowy ¹	2. Regon (jeśli został nadany)	3. Rok		
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 716) zwana dalej „ustawą”			
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych i spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową oraz osób fizycznych o których mowa w art. 3 ust. 4a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.			
Termin składania:	Termin określony w art. 6 ust. 9 pkt 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych			
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości			
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI				
BURMISTRZ CHEŁMKA, 32-660 CHEŁMEK UL. KRAKOWSKA 11				
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI				
4. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat):				
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji - miesiąc w którym zaistniały okoliczności mające wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość podatku.....				
C. DANE PODATNIKA: * - DOTYCZY PODATNIKA NIEBĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ, ** - DOTYCZY PODATNIKA BĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ				
DANE IDENTYFIKACYJNE				
C.1	5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej				
6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze i drugie imię**				
C.2	ADRES SIEDZIBY * / ZAMIESZKANIA **			
7. Województwo		8. Powiat	9. Gmina	10. Ulica
11. Nr domu	12. Nr lokalu	13. Miejscowość	14. Poczta	15. Kod pocztowy
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU				
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		16.	17.	18.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		19.	20.	21.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego		22.	23.	24.
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015r. o rewitalizacji i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		25.	26.	27.
D.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1. Mieszkalne (bez powierzchni piwnic i strychów):		28.	29.	30.
a) PIWNICE w budynku mieszkalnym		31.	32.	33.
b) STRYCHY w budynku mieszkalnym		34.	35.	36.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej		37.	38.	39.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		40.	41.	42.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		43.	44.	45.
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		46.	47.	48.

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		49.	50.	51.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (do zapłaty)				
Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)				52. zł
F. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI				
F.1. ZWOLNIENIA NA PODSTAWIE USTAWY O PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH - PODAĆ SZCZEGÓŁOWĄ PODSTAWĘ PRAWNĄ				
PODSTAWA PRAWNA	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)	
53.	54.	55.	56.	
57.	58.	59.	60.	
61.	62.	63.	64.	
F.2 ZWOLNIENIA NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W CHEŁMKU - PODAĆ SZCZEGÓŁOWĄ PODSTAWĘ PRAWNĄ				
PODSTAWA PRAWNA	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)		
65.	66.	67.		
68.	69.	70.		
71.	72.	73.		
G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)				
74. Liczba załączników				
H. PODPIS PODATNIKA/ DANE DO KONTAKTU				
75. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji:		76. Podpis podatnika / Podpis osoby reprezentującej podatnika:		
77. E-mail (wypełnienie pozycji nie jest obowiązkowe)		78. Nr telefonu (wypełnienie pozycji nie jest obowiązkowe)		
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
W wyniku wstępnej kontroli przypada:				
Do przypisu:.....				
Do odpisu:.....				
Data i podpis przyjmującego oraz sprawdzającego deklarację:				

Pouczenie:

W wypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty z poz. 52 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 599 ze zm.)

¹ identyfikatorem podatkowym jest PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzącymi działalności gospodarczej lub niebędącymi zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu. Jeżeli osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL należy wpisać datę urodzenia oraz imiona rodziców.

Imię i nazwisko podatnika / Nazwa podatnika

**ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
(DANE O NIERUCHOMOŚCIACH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU ORAZ ZWOLNIONYCH)**

Załącznik Nr.....

LP.	Z - zwolnione, P- podlegające opodatkowaniu (wpisać właściwy symbol)	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU/LOKALU	UDZIAŁ *	TYTUŁ PRAWNY
OGÓLEM POWIERZCHNIA:								

*należy wpisać w przypadku współwłasności ułamkowej

podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika