

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Chełmka działając na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XIII/100/2007 Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 29 listopada 2007 roku przeznaczają w dzierżawę następujący fragment nieruchomości, będący własnością Gminy Chełmek w drodze bezprzetargowej.

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka netto za 1 m <sup>2</sup> za dzierżawę	Forma przekazania nieruchomości
Fragment nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu jako działka nr 517/23 o pow. 99,00 m <sup>2</sup> obręb Bobrek, położony w Bobrku przy ul. Długiej.	KR1E/00023988/0	Na lokalizację przepompowni ścieków sanitarnych wykorzysta pow. 81,00 m <sup>2</sup> jako drogę dojazdową do niej wykorzysta pow. 18,00 m <sup>2</sup>	- za drogę dojazdową na kwotę 0,27 zł/m <sup>2</sup> - za lokalizację przepompowni na kwotę 0,42 zł/m <sup>2</sup>	Dzierżawa na okres 3 lat

### Postanowienia ogólne:

1. Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.
2. Czynsz jest płatny miesięcznie z góry w terminie do dnia 20 każdego miesiąca, na indywidualny numer konta, który zostanie podany w umowie dzierżawy gruntu, przy czym za dzień zapłaty strony ustalają dzień uznania ww. rachunku bankowego.
3. Uchybienie terminu dokonania zapłaty za dzierżawę powoduje doliczenie odsetek zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku gdy koniec terminu przypada na dzień wolny od pracy, zapłata powinna zostać dokonana przed tym dniem.
4. Czynsz dzierżawny może wzrastać w okresach rocznych o wzrost wskaźników inflacji artykułów konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Chełmka w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszów najmu i dzierżawy na dany rok, bez konieczności stosowania wypowiedzenia.

Przedmiotowy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj.: w terminie od dnia 09 czerwca 2017 roku do dnia 30 czerwca 2017 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku 32-660 Chełmek, ul. Krakowska 11, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty tj. został wywieszony na tablicach ogłoszeń na terenie całej gminy, w BIP i na stronie internetowej urzędu [www.chelmek.pl](http://www.chelmek.pl).

Dodatkowych informacji w sprawie dzierżawy wymienionej wyżej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku ul. Krakowska 11, w pokoju nr 14 lub telefonicznie pod numerem telefonu 844-90-31 lub 35 Wydział Architektury, Geodezji i Zasobów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Chełmku.

Chełmek, dnia 08 czerwca 2017 roku.

Burmistrz  
*Andrzej Safermus*