

**BURMISTRZ CHEŁMKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI W Y C I A G
Z O G Ł O S Z E N I A O P R Z E T A R G A C H
U S T N Y C H N I E O G R A N I C Z O N Y C H N A N I Ż E J O P I S A N E N I E R U C H O M O Ś C I T. J.:**

I. I przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Chełmek położonych w Bobrku przy ul. Akacjowej

A) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej, katastru nieruchomości oraz powierzchnia nieruchomości i cena wywoławcza:

- a) 517/30 o pow. 0.0756 ha za cenę wywoławczą 30.000,00 złotych brutto, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00065100/8
- b) 517/32 o pow. 0.1025 ha za cenę wywoławczą 37.500,00 złotych brutto, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00065099/7

W cenie wywoławczej mieści się podatek VAT w wysokości 23 %.

B) przeznaczenie nieruchomości: dla przedmiotowego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zabudowa przedmiotowych działek jest możliwa po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy. Przedmiotowe działki w nowej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmek zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/307/2014 Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 16 stycznia 2014 roku znajdują się na terenach oznaczonych na rysunku studium następującymi symbolami: MN 2 – tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w wolno stojącym układzie budynków.



II. II przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Chełmek położonych w Chełmku przy ul. Brzechwy,

A) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej, katastru nieruchomości oraz powierzchnia nieruchomości i cena wywoławcza:

- a) 999/9 o pow. 0.1624 ha za cenę wywoławczą 76.280,00 złotych brutto, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00064860/6
- b) 999/10 o pow. 0.1602 ha za cenę wywoławczą 67.740,00 złotych brutto, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00064861/3
- c) 999/11 o pow. 0.1580 ha za cenę wywoławczą 74.250,00 złotych brutto, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00064862/0
- d) 999/12 o pow. 0.1527 ha za cenę wywoławczą 64.630,00 złotych brutto, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/000648863/7
- e) 999/13 o pow. 0.1552 ha za cenę wywoławczą 65.660,00 złotych brutto, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00064864/4
- f) 999/14 o pow. 0.2569 ha za cenę wywoławczą 101.850,00 złotych brutto, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00064865/1.

W cenie wywoławczej mieści się podatek VAT w wysokości 23 %.

B) przeznaczenie nieruchomości: dla przedmiotowego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zabudowa przedmiotowych działek jest możliwa po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy. Przeznaczenie w nowej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmek (Uchwała Rady Miejskiej w Chełmku Nr XXXV/307/2014 z dnia 16 stycznia 2014 roku): **U/MN** - tereny usługowo-mieszkaniowe, linie elektroenergetyczne średniego napięcia wraz ze strefami, techniczną i ochronną.



III. IV przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Chełmek położonych w obrębie Gorzów, w Gorzowie przy ul. Zacisznej,

A) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej, katastru nieruchomości oraz powierzchnia nieruchomości i cena wywoławcza:

- a) 1158/62 o pow. 0.1060 ha za cenę wywoławczą 42.500,00 złotych brutto, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00064357/7.
- b) 1158/66 o pow. 0.1009 ha za cenę wywoławczą 40.500,00 złotych brutto, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00064360/1.

B) przeznaczenie nieruchomości: dla przedmiotowego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania

przestrzennego. Przeznaczenie w nowej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmek (Uchwała Rady Miejskiej w Chełmku Nr XXXV/307/2014 z dnia 16 stycznia 2014 roku): **MN 2** – tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w wolno stojącym układzie budynków.



IV. I przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Chełmek położonej w Chełmku przy ul. Miodowej,

A) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej, katastru nieruchomości oraz powierzchnia nieruchomości i cena wywoławcza: 1947/16 o pow. 0.1475 ha za cenę wywoławczą 52.000,00 złotych brutto objęta Księgą Wieczystą nr **KR1E/00064858/9**.

W cenie wywoławczej mieści się podatek VAT w wysokości 23 %.

B) przeznaczenie nieruchomości: Według ustaleń Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ul. Oświęcimskiej w Chełmku, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVII/365/06 Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 24 października 2006 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 95, poz. 603 z dnia 15 lutego 2007 r.) przedmiotowe działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków położone są przy ul. Miodowej w obrębie miasta Chełmek, znajdują się na terenach oznaczonych na rysunku planu następującymi symbolami:

- **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- **KDD** – tereny dróg gminnych dojazdowych o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających i przekroju jednojezdniowym (pas szerokości ok. 2,5 m, biegnący wzdłuż wschodniej granicy działki).



Termin i miejsce w/w przetargów: PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU **25 WRZEŚNIA 2017 ROKU** W SIEDZIBIE URZĘDU MIEJSKIEGO W CHEŁMKU, UL. KRAKOWSKA 11 I BĘDZIE TRWAŁ **OD GODZ. 10.00 W ODSZCZĘPACH CZASU CO 10 MINUT** DLA POSZCZEGÓLNEJ NIERUCHOMOŚCI LICZĄC OD POZYCJI NR I a).

Wysokość wadium:

- dla nieruchomości opisanych w punkcie nr I od nr 1 do nr 2 wynosi: **4.000,00 złotych**,
- dla nieruchomości opisanych w punkcie nr II od nr 1 do nr 5 wynosi: **7.000,00 złotych**,
- dla nieruchomości opisanej w punkcie nr II dla nr 6 wynosi: **10.000,00 złotych**,
- dla nieruchomości opisanych w punkcie nr III od nr 1 do nr 2 wynosi: **4.500,00 złotych**,
- dla nieruchomości opisanej w punkcie nr IV wynosi: **5.000,00 złotych**.

Informacje o miejscu wywieszenia publikacji ogłoszenia o przetargu: ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku 32-660 Chełmek, ul. Krakowska 11, a ponadto informacja o ogłoszeniu przetargu zostało podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty tj. wywieszone na tablicach ogłoszeń na terenie całej gminy, a także na stronie internetowej www.chelmek.pl i w BIP.

Dane teleadresowe, pod którym można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu: szczegółowe informacje związane z przetargiem uzyskać można w **biurze nr 14** Urzędu Miejskiego w Chełmku lub pod **nr tel. 0-33 844-90-10 wew. 30** lub **35** Wydział Architektury Geodezji i Zasobów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Chełmku.

Chełmek, dnia 17 sierpnia 2017 roku.