

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Chełmka działając na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XIII/100/2007 Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 29 listopada 2007 roku przeznaczają w dzierżawę następujące fragmenty nieruchomości, będące własnością Gminy Chełmek w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka netto za 1 m ² za dzierżawę	Forma przekazania nieruchomości
1	Fragment nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu jako działka nr 568/11 o pow. 284,00 m ² obręb Gorzów, położony w Gorzowie przy ul. Szkolnej.	KR1E/00058326/6	Na lokalizację przepompowni ścieków sanitarnych oraz jako droga dojazdowa do niej.	– 0,42 zł/m ² – 0,27 zł/m ²	Dzierżawa na okres 3 lat
2	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu jako działka nr 1107/16 o pow. 167,00 m ² obręb Bobrek, położona w Bobrku przy ul. Kasztanowej.	KR1E/00023988/0	Na lokalizację przepompowni ścieków sanitarnych oraz jako droga dojazdowa do niej.	– 0,42 zł/m ² – 0,27 zł/m ²	Dzierżawa na okres 3 lat
3	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu jako działka nr 1158/92 o pow. 699,00 m ² obręb Gorzów, położona w Gorzowie przy ul. Nowowiejskiej.	KR1E/00040155/7	Na lokalizację przepompowni ścieków sanitarnych oraz jako droga dojazdowa do niej.	– 0,42 zł/m ² – 0,27 zł/m ²	Dzierżawa na okres 3 lat
4	Fragment nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu jako działka nr 1293/4 o pow. 105,00 m ² obręb Gorzów, położony w Gorzowie przy ul. Nowowiejskiej.	KR1E/00058698/4	Na lokalizację przepompowni ścieków sanitarnych oraz jako droga dojazdowa do niej.	– 0,42 zł/m ² – 0,27 zł/m ²	Dzierżawa na okres 3 lat
5	Fragment nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu jako działka nr 789/69 o pow. 109,00 m ² obręb Gorzów, położony w Gorzowie przy ul. Sportowej.	KR1E/00045239/5	Na lokalizację przepompowni ścieków sanitarnych.	– 0,42 zł/m ²	Dzierżawa na okres 3 lat

Postanowienia ogólne:

1. Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości **23 %**.
2. Czynsz jest płatny miesięcznie z góry w terminie do dnia **20 każdego miesiąca**, na indywidualny numer konta, który zostanie podany w umowie dzierżawy gruntu, przy czym za dzień zapłaty strony ustalają dzień uznania ww. rachunku bankowego.
3. Uchybienie terminu dokonania zapłaty za dzierżawę powoduje doliczenie ustawowych odsetek za zwłokę.
4. Czynsz dzierżawny może wzrastać w okresach rocznych o wzrost wskaźników inflacji artykułów konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Chełmka w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszów najmu i dzierżawy na dany rok, bez konieczności stosowania wypowiedzenia.

Przedmiotowy wykaz został wywieszony na okres **21 dni** tj.: w terminie **od dnia 18 września 2015 roku do dnia 09 października 2015 roku** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku 32-660 Chełmek, ul. Krakowska 11, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz niniejszy wykaz został wywieszony na tablicach ogłoszeń na terenie całej gminy, w BIP i na stronie internetowej urzędu www.chelmek.pl.

Bliższych informacji w sprawie dzierżawy w/w nieruchomości można uzyskać w **pok. nr 14** Urzędu Miejskiego w Chełmku ul. Krakowska 11 lub telefonicznie pod numerem telefonu **844-90-33 lub 35** osoba do kontaktu Naczelnik Wydziału Architektury, Geodezji i Zasobów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Chełmku.

Chełmek, dnia 17 września 2015 roku.

Burmistrz
Andrzej Saternus

