

## Zarządzenie nr 120.10.2012

### Burmistrza Chełmka z dnia 02 maja 2012 roku

w sprawie: **zajmowania dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg będących własnością Gminy Chełmek**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. - Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r., o drogach publicznych (t.j. - Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 ze zm.) oraz art. 11, art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

#### § 1.

Niniejsze Zarządzenie określa zasady zajmowania dróg wewnętrznych i opłaty z tym związane (niezaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych), będących w granicach administracyjnych Gminy Chełmek.

#### § 2.

1. Zajęcie drogi wewnętrznej jest odpłatną, na podstawie umowy cywilno-prawnej, zawartej przez Gminę Chełmek reprezentowaną przez Burmistrza Gminy Chełmek
2. Do stawek określonych poniżej tj. w § 9,10,11 i 12 zostanie doliczony podatek VAT 23%.
3. Po podpisaniu umowy cywilno-prawnej zostanie wystawiona faktura VAT.

#### § 3.

1. Zajęcie drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie po zawarciu umowy cywilno-prawnej i na warunkach określonych w tej umowie.
2. Zajęcie drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy cywilno-prawnej uzasadnia skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.

#### § 4.

1. Zajmujący drogę wewnętrzną przed planowanym zajęciem drogi wewnętrznej składa wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie drogi, który powinien zawierać:
  - 1) Imię i nazwisko oraz adres lub nazwę siedziby podmiotu występującego o zajęcie drogi wewnętrznej
  - 2) cel zajęcia drogi wewnętrznej
  - 3) lokalizację i powierzchnię zajętej drogi
  - 4) planowany okres zajęcia drogi wewnętrznej
2. Do wniosku należy załączyć:
  - 1) Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia drogi wewnętrznej
  - 2) Plan orientacyjny z zaznaczeniem zajmowanego odcinka drogi wewnętrznej oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót
  - 3) Kserokopię aktualnego wypisu z ewidencji działalności gospodarczej lub kserokopię aktualnego wypisu KRS. W przypadku osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej – numer PESEL
  - 4) Pełnomocnictwo wraz z opłatą, jeżeli inwestor reprezentowany będzie przez pełnomocnika.

#### § 5.

Wniosek o zajęcie drogi wewnętrznej powinien być złożony na minimum 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.

## § 6.

1. Zajmujący drogę wewnętrzną zawiadamia właściciela drogi o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka drogi wewnętrznej, nie później niż w ostatnim dniu zajęcia pasa.
2. Właściciel drogi wewnętrznej dokonuje niezwłoczne odbioru zajmowanego odcinka drogi, sporządzając protokół odbioru.
3. Wzory wniosków o zajęcie drogi wewnętrznej znajdują się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Chełmku.

## § 7.

W przypadku awarii urządzeń umieszczonych w drodze wewnętrznej, niezwiązanych z obsługą drogi, właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie, niezwłocznie zawiadamia właściciela drogi wewnętrznej w związku z awarią. Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny z zaznaczoną powierzchnią zajętej drogi wewnętrznej.

## § 8.

1. Ustalam wynagrodzenie za korzystanie z dróg wewnętrznych wg następujących stawek za:

- 1) prowadzenie robót w drodze wewnętrznej,
- 2) umieszczenie w drodze wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczenie w drodze wewnętrznej obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcie drogi wewnętrznej na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. 1-3.

## § 9.

1. Za zajęcie 1 m<sup>2</sup> powierzchni jezdni dróg wewnętrznych w celu, o którym mowa w § 8 pkt. 1 i 4 ustala się następujące stawki czynszu za każdy dzień zajęcia:

- 1) przy zajęciu jezdni do 20 % szerokości - **1,00 zł**,
- 2) przy zajęciu jezdni powyżej 20 % do 50 % szerokości jezdni - **2,00 zł**,
- 3) przy zajęciu jezdni powyżej 50 % do całkowitego zajęcia jezdni - **3,00 zł**,
- 4) za zajęcie powierzchni chodników, placów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych, pasów dzielących i poboczy – **1,00 zł**

## §10.

1. Ustala się następujące stawki opłat rocznych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni drogi wewnętrznej zajętej przez rzut poziomy urządzeń, o których mowa w § 8 pkt. 2:

- w jezdni **8,00 zł** , poza jezdnią **8,00 zł**.

2. Opłata roczna w określonej wysokości pobierana jest za każdy rok umieszczenia urządzenia w drodze wewnętrznej, przy czym za umieszczenie urządzenia w drodze wewnętrznej przez okres krótszy niż rok opłata obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w drodze wewnętrznej.

## §11.

Ustala się następującą stawkę opłaty za zajęcie drogi wewnętrznej za 1 m<sup>2</sup> powierzchni drogi zajętego przez rzut poziomy urządzeń, kanalizacyjnych, wodociagowych i ciepłowniczych oraz ich przyłączy – **2,50 zł**.

## §12.

1. Ustala się następujące stawki opłat za zajęcie drogi wewnętrznej o którym mowa w § 8 pkt 3

1) za 1m<sup>2</sup> drogi wewnętrznej zajętego przez rzut poziomy obiektów budowlanych **1,00 zł**.

2) za zajęcie drogi wewnętrznej w celu umieszczenia reklam ( potykacz, baner nad drogą, prostokątna reklama na słupie , itp.) ustala się stawkę opłat za każdy dzień zajęcia 1m<sup>2</sup> powierzchni reklamy w wysokości **1,00 zł**.

3) dla reklam świetlnych i podświetlanych stawką czynszu określonego w pkt 2 podwyższa się o 100 %.

2. Zabrania się stosowania reklam na skrzyżowaniach i w odległości 15 metrów od skrzyżowania oraz na drzewach.

### § 13.

Ustaliam termin wnoszenia opłat za zajęcie drogi wewnętrznej:

- 1) roczny – do 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok,
- 2) miesięczny – do 10 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc,
- 3) pozostałe – w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy.

### § 14.

1. Zajęcie drogi wewnętrznej przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie drogi przez 1 dzień.

2. Zajęcie drogi wewnętrznej o powierzchni mniejszej niż 1m<sup>2</sup> lub powierzchni drogi zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszego niż 1m<sup>2</sup> jest traktowane jak zajęcie 1m<sup>2</sup> drogi wewnętrznej.

### § 15.

Traci moc Zarządzenie Nr 01521/1/2011 Burmistrza Chełmka z dnia 03 stycznia 2011 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych.

### § 16.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Rozwoju.

### § 17.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
Andrzej Saternus

Sporządziła: Urszula Dworniczek

  
**RADCA PRAWNY**  
Katarzyna Was  
  
