



Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Chełmek na lata 2014 - 2020

**III spotkanie Komitetu Rewitalizacji Gminy
Chełmek**

**o Poprzednie, drugie spotkanie, odbyło się
12 maja 2017r.**

Zostały na nim omówione zadania podstawowe oraz uzupełniające, które znalazły się w Gminnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Chełmek i są obecnie w trakcie realizacji lub na które Gmina podjęła starania celem pozyskania zewnętrznego dofinansowania.

Luty 2017

- o Zakończono zostały prace nad Gminnym Programem Rewitalizacji, które trwały rok.
- o 23 lutego dokument został przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej w Chełmku.
- o Następnym krokiem, wymaganym procedurą ustawową, było złożenie wniosku do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego o wpis naszego dokumentu na listę programów rewitalizacji gmin województwa małopolskiego. **Wniosek został złożony 24 lutego.**

Kwiecień 2017

- o 24 kwietnia do Urzędu Miejskiego w Chełmku wpłynęło pismo z Departamentu Polityki Regionalnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego w sprawie korekty Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Chełmek na lata 2016-2020.
- o Program Gminy Chełmek nie spełnił zaledwie 2 spośród 33 kryteriów, które wymagane były, aby uzyskać wpis do wykazu programów rewitalizacji gmin województwa małopolskiego, a co było konieczne do ubiegania się o dofinansowanie projektów rewitalizacyjnych.
- o Wymagane było podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji.
- o Została ona podjęta dnia 27 kwietnia br. Korekty dotyczyły doprecyzowania metodologii prac nad wyznaczeniem obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
- o W dniu 1 czerwca br. Zarząd Województwa Małopolskiego uchwałą nr 855/17 dokonał wpisu naszego Programu Rewitalizacji do Wykazu programów rewitalizacji gmin województwa małopolskiego.

Stan na dzień dzisiejszy

- o 28 czerwca 2017 r. Gmina Chełmek złożyła wniosek do Urzędu Marszałkowskiego o dofinansowanie projektu pn. "Przestrzeń spotkania i rekreacji w Gorzowie przy ulicy Szkolnej" (obszar rewitalizacji 4) w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020, Poddziałanie 11.2 – Rewitalizacja obszarów wiejskich.
- o Projekt otrzymał **ocenę pozytywną formalną** i obecnie jest na etapie oceny merytorycznej.
- o Do Urzędu Marszałkowskiego w ramach przedmiotowego konkursu wpłynęło łącznie 197 wniosków na łączną kwotę dofinansowania 603 143 913,18 zł, co stanowi aż 508,6% alokacji (118 592 970,11).

"Przestrzeń spotkania i rekreacji w Gorzowie przy ulicy Szkolnej"

- o Projekt zakłada stworzenie na podobozarach rewitalizacji przestrzeni do spotkań i aktywnego wypoczynku.
- o Zakres projektu przewiduje (dla przypomnienia):
- o - budowa placu zabaw z urządzeniami zabawowymi dla dzieci starszych,
- o - budowa infrastruktury lekkoatletycznej (bieżni do biegów i skoków w dal),
- o - przebudowa nawierzchni istniejącego boiska do piłki nożnej z piłkochwytyami,
- o - budowa kortu.
- o Planowane lata realizacji: 2017 – 2018.
- o Wartość kosztorysowa zadania: ok. 1,6 mln zł.
- o Wnioskowane dofinansowanie: ok. 1,2 mln zł.

"Przestrzeń spotkania i rekreacji w Gorzowie przy ulicy Szkolnej"

- o 20 października br. został ogłoszony przetarg na realizację przedmiotowego projektu. Otwarcie ofert miało miejsce 8 listopada br. Wpłynęły trzy oferty. Obecnie trwa procedura badania ofert.
- o Rozstrzygnięcie przetargu będzie miało miejsce do dwóch tygodni.

Przedsięwzięcie podstawowe 1:

**„Chełmek – od Nowa – Nowe przestrzenie aktywności i integracji społecznej w Chełmku, szczególnie dla seniorów, dzieci i rodzin”
(obszar rewitalizacji nr 2)**

- o 7 lipca 2017 r. Gmina Chełmek złożyła wniosek do Urzędu Marszałkowskiego o dofinansowanie projektu pn. **„Chełmek – od Nowa – Nowe przestrzenie aktywności i integracji społecznej w Chełmku, szczególnie dla seniorów, dzieci i rodzin”**(obszar rewitalizacji 2) w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 - 2020, Poddziałanie 11.1.2 – Rewitalizacja miast średnich i małych.

PP₁ – Zakres projektu

- o Przestrzeń słowa i spotkania – spotkania w przestrzeni słowa – biblioteka i miejsce dla rodzin – Przebudowa i modernizacja budynku „starego przedszkola”, przeniesienie biblioteki miejskiej, nadanie mu nowych funkcji, a dzięki temu ożywienie życia społecznego, w tym dla rodzin z dziećmi, czytelników, etc.
- o Dom Seniora w Chełmku – przebudowa i zagospodarowanie istniejącego Domu Rencisty na potrzeby utworzenia miejsca dla osób starszych oraz sukcesywnego wzbogacania już istniejącej oferty programowej.
- o Powstanie skweru dla dzieci i młodzieży przy ulicy Kolejowej – plac zabaw, skate-park oraz park linowy.
- o Przebudowa istniejącego kompleksu kortów tenisowych przy ulicy Brzozowej.
- o Przebudowa układu komunikacyjnego (dróg i chodników) jako elementu łączącego, poprawiającego komunikację oraz bezpieczeństwo. Przewidziane do modernizacji są ulice: Brzozowa, Kolejowa, Klonowa, Topolowa oraz Głogowa w Chełmku.

PP₁ – Zakres projektu

Planowane lata realizacji: 2017 – 2020

Wartość kosztorysowa inwestycji: ok. 18,2 mln.

Wnioskowane dofinansowanie: ok. 11,5 mln.



PP3 „Potrzebna od Nowa – Przestrzeń spotkania i rekreacji na obszarach wiejskich gminy Chełmek”:

Przestrzeń spotkania i rekreacji w Bobrku – zagospodarowanie terenu w rejonie ul. Długiej (obszar rewitalizacji nr 5)

- o Gmina Chełmek zamierza aplikować o środki finansowe na to zadanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020, Oś 4 LEADER, Strategia Rozwoju Lokalnego Kierowanego przez społeczność w ramach PROW na lata 2014-2020 realizowana przez Lokalną Grupę Działania Dolina Soły, gdzie Gmina Chełmek jest członkiem.
- o Nabór dokumentacji aplikacyjnej potrwa **do 17 listopada br.** Gmina Chełmek dysponuje dokumentacją techniczną oraz kosztową, niezbędną do opracowania wniosku aplikacyjnego oraz koniecznych załączników.
- o Projekt zakłada stworzenie na podobszarach rewitalizacji przestrzeni do spotkań i aktywnego wypoczynku.

Zagospodarowanie terenu przy ul. Długiej w Bobrku (obszar rewitalizacji nr 5) – zakres projektu

- o zainstalowanie siłowni zewnętrznej oraz budowa placu zabaw,
- o montaż małej architektury (ławki, kosze na śmieci),
- o zagospodarowanie terenów zielonych oraz wykonanie ogrodzenia,
- o powstanie ścieżek komunikacyjnych.

Planowany rok realizacji: 2018

Wartość kosztorysowa zadania: ok. 589,86 tys. zł

PP4 „Budowa Centrum Turystyki i Rekreacji WYSPA w Chełmku” (obszar rewitalizacji nr 2)

- o Pod koniec października 2016 r. Gmina Chełmek złożyła dokumentację aplikacyjną w ramach RPO WM, Poddziałanie 6.3.1 - Rozwój lokalnych zasobów subregionów.
- o Projekt został pozytywnie oceniony i Gmina uzyskała dofinansowanie. Podpisanie umowy o dofinansowanie miało miejsce 12 września br. Zadanie planowane jest do realizacji w latach 2018 - 2019.
- o „Wyspa” będzie przestrzenią rekreacyjną wpływającą pozytywnie na wizerunek Chełmka jako miasta, stanie się także potencjałem do rozwoju branży turystycznej, co również zwiększy szanse na zatrudnienie w tym sektorze.

PP4 „Budowa Centrum Turystyki i Rekreacji WYSPA w Chełmku” (obszar rewitalizacji nr 2) – zakres projektu

- o budowa kąpieliska otwartego, nawiązującego kształtem do kamiennego klifu oraz kamieniołomu,
- o rozbudowa obiektu o budynki zaplecza kąpieliska w których znajdzie swoją siedzibę Gminne Centrum Informacji Turystycznej, ekspozycja stała, siedziba koła PTTK oraz wypożyczalnia rowerów,
- o plac przed budynkami,
- o wydanie przewodnika turystycznego wraz z mapą,
- o przygotowanie ścieżki dydaktycznej.

PP4 „Budowa Centrum Turystyki i Rekreacji WYSPA w Chełmku” (obszar rewitalizacji nr 2)

- o Planowane lata realizacji: 2018 – 2019
- o Wartość kosztorysowa zadania: ok. 8, 6 mln zł
- o Planowana wartość dofinansowania: ok. 2,3 mln zł

Obecnie trwają prace zmierzające do uruchomienia procedury przetargowej w systemie „Zaprojektuj i wybuduj” na podstawie istniejącego Programu Funkcjonalno – Użytkowego. Wykonawca opracuje projekt budowlany i pozyska wymagane pozwolenie na budowę, a następnie wybuduje obiekt.

PRZEDSIĘWZIĘCIA UZUPEŁNIAJĄCE

PU5: „Cztery Stawy – miejsce rekreacji dla wszystkich”

- o Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmek, zatwierdzonego Uchwałą nr XXVII/273/2017 z dnia 27 kwietnia 2017 r., stawy zlokalizowane na obrzeżach strefy przemysłowej w rejonie ul. Przemysłowej w Chełmku oznaczone są symbolem UT – tereny urządzeń rekreacji zbiorowej.
- o Jednocześnie Rada Miejska w Chełmku podjęła w dniu 20 września 2016 r. uchwałę nr XIX/198/2016 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu “Stare Miasto” w Chełmku, który swoim zasięgiem obejmuje również obszar stawów. W ramach procedury planistycznej zrealizowane zostały poszerzone konsultacje społeczne, których uczestnikami byli mieszkańcy Starego Miasta oraz właściciele terenów zlokalizowanych na ww. obszarze. Tematem konsultacji było m.in. opracowanie koncepcji ożywienia obszaru stawów oraz podniesienia atrakcyjności ww. terenu. Prace planistyczne w tym zakresie zostaną zakończone **w pierwszej połowie 2018 r.**

PU2 "Szkoła na 6+. Rozwój kompetencji kluczowych uczniów i uczennic szkół podstawowych oraz gimnazjalnych w Gminie Chełmek"

- o Projekt uzyskał dofinansowanie w ramach poddziałania 10.1.3 „Edukacja w szkołach prowadzących kształcenie ogólne” RPO WM 2014-2020,

Dofinansowanie: 899 777,06 zł,

Udział gminy: 47 356,06 zł,

Lata realizacji: 2017-2019.

PU₂

- o Przedmiotem projektu jest realizacja dodatkowych zajęć edukacyjnych w zakresie matematyki, przedmiotów przyrodniczych i informatyki, w tym interdyscyplinarnych, dla uczniów i uczennic szkół podstawowych i gimnazjalnych w Gminie Chełmek, osiągających wyniki egzaminacyjne poniżej średniej wojewódzkiej.
- o Wsparciem zostanie objętych łącznie 300 dzieci z 6 szkół w 4 jednostkach edukacyjnych. Są to: Samorządowy Zespół Szkół nr 1 w Chełmku, Samorządowy Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2 w Chełmku, Samorządowy Zespół Szkół w Gorzowie, Samorządowy Zespół Szkół w Bobrku.
- o Zajęcia będą prowadzone w oparciu o nowoczesne, niestandardowe metody kształcenia, w tym przy wykorzystaniu technologii informacyjno-komunikacyjnych, metody eksperymentu, istniejących zasobów edukacyjnych.

PU₂

- o W ramach projektu zakłada się również wyposażenie 4 międzyszkolnych pracowni przedmiotowych oraz zakup pomocy dydaktycznych na potrzeby prowadzenia zajęć.
- o Celem projektu jest wzrost kompetencji kluczowych 240 dzieci we wskazanych wyżej obszarach oraz poprzez doposażenie bazy edukacyjnej, podniesienie standardów kształcenia w szkołach biorących udział w projekcie.
- o Dzięki realizacji zajęć wyrównane zostaną szanse edukacyjne uczniów z terenów mniej zurbanizowanych oraz poprawi się sytuacja na późniejszych etapach kształcenia i rynku pracy w dziedzinach objętych projektem.
- o Ruszyła pierwsza procedura przetargowa dotycząca dostawy sprzętu komputerowego i pętli indukcyjnych dla osób niedosłyszących do klasopracowni dla 4 szkół gminnych. W trakcie przygotowania jest kolejna dotycząca dostawy pomocy dydaktycznych do klasopracowni dla 4 szkół (ogłoszenie nastąpi najprawdopodobniej w dniu dzisiejszym).

„Czyste powietrze w Gminie Chełmek”

- o Gmina Chełmek po raz kolejny aplikuje o środki, które przeznaczone będą na wymianę starych kotłów węglowych na nowoczesne kotły węglowe z certyfikatem Ecodesign oraz kotły gazowe kondensacyjne.
- o We wrześniu Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego **wybrał do dofinansowania** projekt „Czyste powietrze w Gminie Chełmek – Program wymiany kotłów węglowych na gazowe” w kwocie 399 989,98 złotych.
- o Powyższy projekt zakłada wymianę 50 kotłów węglowych na 50 **kotłów gazowych**.
- o Wymogiem koniecznym jest posiadanie przez mieszkańca odpowiednio ocieplonego domu.
- o Dofinansowanie wynosić będzie maksymalnie 350 zł za 1 kW mocy nowego źródła ciepła, nie więcej niż 8 000 zł.
- o Konieczne jest przeprowadzenie bezpłatnej oceny energetycznej.

„Czyste powietrze w Gminie Chełmek”

- o Oceny energetyczne wykonywane są przez firmę NDE z Krakowa, wyłonioną przez UMWM w Krakowie.
- o Obecnie procedurze oceny podlega drugi wniosek: „Czyste powietrze w Gminie Chełmek – program wymiany kotłów na **paliwa stałe**”. Przeszedł on **pozytywną weryfikację formalną** i skierowany został do oceny merytorycznej.
- o Kwota dofinansowania, o którą aplikuje Gmina Chełmek wynosi 2 000 000 złotych.
- o Program zakłada wymianę 250 kotłów węglowych na 250 nowoczesnych kotłów węglowych z certyfikatem ecodesign.